PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE CENTRO DE PRIMERA ACOGIDA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	**ACTUACIONES PREVIAS**							
01.01	**u CLAUSURA ACOMETIDAS ELÉCTRICAS**							
	Revisión de las distintas acometidas eléctricas, al conjunto de edificios, identificando su procedencia mediante consulta a las compañías suministradoras, así como su actividad y servicio, desconexión total, corte del fluido eléctrico e informe contrastado de su clausura, se realizarán los croquis pertinentes, para poder reflejar posteriormente en planos su antigua ubicación y características generales (alta, media o baja tensión). Medida la unidad ejecutada para el conjunto de acometidas existentes. Suministro e instalación de cuadro de obra incluso p.p. de linea y boletin de la instalación.							
Obra	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS	1				1,00		
						1,00	155,33	155,33
01.02	**u CAUSURA ACOMETIDAS DE AGUA**							
	Revisión de las distintas acometidas de agua, al conjunto de edificios, identificando su procedencia mediante consulta a las compañías suministradoras, así como su actividad y servicio, desconexión total, corte del fluido mediante taponado con llave de cierre, e informe contrastado de su clausura, se realizarán los croquis pertinentes, para poder reflejar posteriormente en planos su antigua ubicación y características generales (caudal, presión etc.). Medida la unidad ejecutada para el conjunto de acometidas existentes. Incluso suministro y colocación de la toma de agua para la ejecución de la obra.							
Obra	ACOMETIDAS DE AGUA	1				1,00		
						1,00	240,92	240,92
01.03	**m² ANDAMIO TUBULAR MODULAR h<8 m**							
	Alquiler, transporte, montaje y desmontaje, incluso modificaciones necesarias durante la ejecución de la obra, de andamio metálico tubular modular, para alturas de andamio hasta 8 m, fabricado en tubo de acero calidad St-44 de 48 mm de diámetro, galvanizado en caliente conforme a UNE-EN 1461 (espesor mínimo 75 micras), con doble barandilla quitamiedos de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y plataformas de acceso con trampilla con escalera; incluso p.p. trabajos previos de limpieza para apoyos, arriostramientos a fachadas, medios auxiliares y transporte. Según normativa CE y R.D. 2177/2004. Andamio fabricado conforme a UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. Incluidas todas las ayudas necesarias y las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	FACHADA DELANTERA / TRASERA	2	74,97			149,94		
Edificio 3	FACHADA LATERAL	2	9,40		3,80	71,44		
						221,38	13,40	2.966,49
01.04	**ud TORRE MOVIL**							
	Montaje, desmontaje y transporte de torretas móviles de andamiaje de estructura tubular, incluso alquiler para todo el periodo necesario de obra y para el acceso a todas las zonas de trabajo, ruedas para desplazamiento. Incluidas todas las ayudas necesarias y las medidas de protección colectivas e individuales.							
Obra	TORRE MOVIL	1				1,00		
						1,00	322,05	322,05

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.05	**m VALLA CERRAMIENTO PANEL METÁLICO Y BASES HORMIGÓN**							
	Montaje y desmontaje de valla de cerramiento normalizado portátil, formado por paneles metálicos de dimensiones 300-350 cm de longitud y 190-200 cm de alto, con enrejado electrosoldado galvanizado, con varilla de 3,4 mm de espesor, en trama de 28x8 con pliegues a modo de refuerzo; y postes de tubo galvanizado de 40 mm de diámetro. Montada sobre bases de de hormigón prefabricado. Totalmente montada; i/p.p. de grupillas, tornillería, transporte y medios auxiliares.							
Edificio 3	VALLA PERIMETRO		50,00			50,00		
						50,00	6,40	320,00
	TOTAL 01							**4.004,79**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02	**DERRIBOS Y DESMONTADOS**							
02.01	**u LEVANTADO CARPINTERÍA TABIQUES MANO**							
	Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	PLANTA BAJA	5				5,00		
Edificio 1	PLANTA PRIMERA	23				23,00		
						28,00	14,50	406,00
02.02	**u DESMONTAJE APARATOS SANITARIOS**							
	Desmontaje de aparatos sanitarios y accesorios por medios manuales, incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	PLANTA BAJA	3				3,00		
Edificio 1	PLANTA PRIMERA	17				17,00		
						20,00	22,86	457,20
02.03	**u DESMONTADO INSTALACIÓN FONTANERÍA Y SANEAMIENTO**							
	Desmontado de tuberías de fontanería y saneamiento de dos vestuarios y un baño, incluida acometida por fachada, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	INSTALACIÓN FONTANERÍA Y SANEAMIENTO	1				1,00		
						1,00	279,06	279,06
02.04	**u DESMONTADO INSTALACIÓN ELÉCTRICA**							
	Desmontado de canalizaciones eléctricas, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas, cajas, tubos y mecanismos, limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	1				1,00		
						1,00	296,31	296,31
02.05	**u DESMONTADO INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN DE INCENDIOS**							
	Desmontado de instalación de rociadores, por medios manuales, incluso desmontaje previo de rociadores colgantes, válbulas de alarma, instalación de detección y alarma, tubos de alimentación con sus anclajes y accesorios, con limpieza de zona de trabajo, retirada de tubos y aparatos de instalación a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	INSTALACIÓN INCENDIOS	1				1,00		
						1,00	663,84	663,84

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.06	**m² DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO YESO LAMINADO**							
	Demolición de falsos techos continuos de placas de yeso laminado con estructura portante metálica descolgada, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	SALA 2	49,84				49,84		
Edificio 1	DORMITORIO 1	38,28				38,28		
Edificio 1	DORMITORIO 2	28,14				28,14		
Edificio 1	DORMITORIO 3	9,16				9,16		
Edificio 1	DESPACHO/DORMITORIO 4	5,39				5,39		
Edificio 1	CONSIGNA	4,07				4,07		
Edificio 1	DISTRIBUIDOR 3	4,34				4,34		
Edificio 1	ESCALERA 1	6,18				6,18		
Edificio 1	ESCALERA 2	4,66				4,66		
						150,06	9,21	1.382,05
02.07	**m² DEMOLICIÓN TABIQUERÍA C/REVESTIMIENTO**							
	Demolición de tabiquería de ladrillo hueco doble de 7 cm de espesor, enfoscado y/o alicatado, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	ASEO PERSONAL 2		3,65	2,65		9,67		
Edificio 1	RECIBIDOR SERVICIO		2,06	2,65		5,46		
Edificio 1	PLANTA PRIMERA		78,90	2,80		220,92		
						236,05	11,16	2.634,32
02.08	**m² DEMOLICIÓN ALICATADOS C/MARTILLO ELÉCTRICO**							
	Demolición de alicatados recibidos con mortero de cemento, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	BAÑOS FACHADA		21,20	2,20		46,64		
						46,64	12,26	571,81
02.09	**m² DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS A MANO**							
	Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	SALA 2	49,84				49,84		
Edificio 1	DORMITORIO 1	38,28				38,28		
Edificio 1	DORMITORIO 2	28,14				28,14		
Edificio 1	DORMITORIO 3	33,66				33,66		
Edificio 1	DESPACHO/DORMITORIO 4	20,12				20,12		
Edificio 1	CONSIGNA	4,07				4,07		
Edificio 1	DISTRIBUIDOR 3	4,34				4,34		
Edificio 1	ESCALERA 1	6,18				6,18		
Edificio 1	ESCALERA 2	4,66				4,66		
						189,29	13,28	2.513,77
02.10	**m² DESMONTADO ENTABLADO MADERA BALCÓN**							
	Desmontado por medios manuales de tablero entablado de forjado de piso de madera, con un espesor sólido medio aproximado de 5 cm, incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Edificio 1	ENTABLADO BALCÓN		5,00	0,90		4,50		
						4,50	6,07	27,32
02.11	**m DESMONTADO BARANDILLA MADERA BALCÓN**							
	Desmontado por medios manuales de barandilla de madera, mediante desmontado y o picado de elementos sólidos, incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	BARANDILLA BALCÓN		6,50			6,50		
						6,50	5,46	35,49
02.12	**m² DEMOLICIÓN COMPLETA CUBIERTA TEJA CON ENTRAMADO MADERA**							
	Demolición completa de cubierta formada por cobertura de teja de cualquier tipo, sobre soporte de entablado de madera y estructura de entramado de madera, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 7	CUBIERTA		9,20	6,00		55,20		
						55,20	23,70	1.308,24
02.13	**m DESMONTAJE ALERO CANECILLOS MADERA**							
	Desmontaje de alero de canecillos de madera en cubiertas de hasta 1 m de vuelo, por medios manuales, incluido el levantado previo de los elementos de impermeabilización y cobertura de la cubierta, y acopio del material para su posterior reutilización. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	ALERO		3,50			3,50		
						3,50	115,00	402,50
	TOTAL 02							**10.977,91**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03	**RED DE SANEAMIENTO**							
03.01	**u ARQUETA REGISTRABLE PREFABRICADA HM 50x50x50 cm**							
	Suministro y colocación de arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior, de 50x50x50 cm, medidas interiores, completa: con tapa y marco de hormigón y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, incluida la excavación y el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	ARQUETA SANEAMIENTO	1				1,00		
						1,00	119,44	119,44
03.02	**m TUBO PVC PARED ESTRUCTURADA JUNTA ELÁSTICA SN4 COLOR TEJA 125 mm**							
	Suministro y colocación de colector de saneamiento enterrado de PVC de pared estructurada de color teja y rigidez 4 kN/m2; con un diámetro 125 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. Incluida la excavación, el tapado posterior de las zanjas y la conexión a las arquetas, s/ CTE-HS-5 y PNE-prEN 13476. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	COLECTOR SANEAMIENTO	17,00				17,00		
						17,00	28,53	485,01
03.03	**m TUBO PVC LISO MULTICAPA ENCOLADO 110 mm**							
	Suministro y colocación de colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 110 mm encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. Incluida la excavación, el tapado posterior de las zanjas y la conexión a las arquetas, s/ CTE-HS-5. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Obra	DE BP1 A AP	1,60				1,60		
Obra	DE BP3 A AP	2,00				2,00		
Obra	DE BP5 A AP	2,50				2,50		
						6,10	24,94	152,13

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04	**m COLECTOR COLGADO PVC INSONORIZADO D=160 mm**							
	Suministro y colocación de colector colgado de PVC insonorizado, de 160 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones de saneamiento, desde nuevos baños de planta primera hasta bajantes existentes. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc). Conforme a CTE DB HS-5. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	DE BAÑO 1 A BF1		7,50			7,50		
Edificio 1	DE BAÑO 2 A BF2		6,00			6,00		
						13,50	45,78	618,03
	TOTAL 03							**1.374,61**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04	**CIMENTACIÓN**							
04.01	**m3 EXCAVACIÓN POZOS A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS**							
	Excavación en pozos en terrenos compactos por medios mecánicos para ejecución de cimentación. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Obra	P1 - P2	2	0,60	0,60	0,30	0,22		
Obra	P3 - P4 - P7	3	1,40	1,05	0,60	2,65		
Obra	P5	1	1,30	1,30	0,60	1,01		
Obra	P6	1	1,90	1,20	0,60	1,37		
						5,25	22,64	118,86
04.02	**m3 HORMIGÓN LIMPIEZA Y NIVELACIÓN HM-20 VERT. MANUAL**							
	Hormigón en masa HM-20/P/20/I, elaborado en central, para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, i/vertido por medios manuales y colocación. Según NTE-CSZ, Código Estructural y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Obra	P3 - P4 - P7	3	0,90	0,55	0,10	0,15		
Obra	P5	1	0,80	0,80	0,10	0,06		
Obra	P6	1	1,40	0,70	0,10	0,10		
						0,31	78,38	24,30
04.03	**m3 HORMIGÓN ARMADO CIMENT. ZAPATAS HA-25 VERT. MANUAL**							
	Hormigón armado en zapatas, riostras, vigas o zanjas de cimentación HA-25, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero B-500-S según proyecto de ejecución, encofrado y desencofrado, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas Código Estructural, CTE-SE-C y detalles del proyecto de ejecución. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Obra	P3 - P4 - P7	3	0,90	0,55	0,50	0,74		
Obra	P5	1	0,80	0,80	0,50	0,32		
Obra	P6	1	1,40	0,70	0,50	0,49		
						1,55	172,36	267,16

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.04	**m2 SOLERA HORMIGÓN EN MASA HM-25 VERT. MANUAL**							
	Solera de hormigón en masa HM-25, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia plástica, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación i/vertido; con un espesor medio de 10 cm, sobre cimentación y anclajes de pilares metálicos. Totalmente realizada; i/p.p. de vertido por medios manuales, extendido, vibrado y regleado. Según normas Código Estructural y NTE-RSS. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.						
Obra	P1 - P2	2	0,60	0,60		0,72		
Obra	P3 - P4 - P7	3	1,40	1,05		4,41		
Obra	P5	1	1,30	1,30		1,69		
Obra	P6	1	1,90	1,20		2,28		
						9,10	19,00	172,90
	TOTAL 04							**583,22**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05	**ESTRUCTURA**							
05.01	**m² SOLERA ARMADA ELEVADA SISTEMA CÁVITI C-25 VENTILADA**							
	Suministro y colocación de encofrado perdido para solera elevada ventilada mediante cámara, SISTEMA CÁVITI C-25 de elementos modulares prefabricados PP-PET reciclado termoinyectado con reacción al fuego Clase E. Las piezas modulares serán de altura 250 mm adecuado a las sobrecargas útiles expresadas en los documentos de cálculo y geometrías previstas. Comprendiendo montaje del sistema, siguiendo las flechas indicativas impresas de izquierda a derecha por hileras, formando cada cuatro módulos, un pilar de apoyo hermético sobre la superficie de soporte plano (módulo base 750x500 mm 2,67 pilares m2 resultando una superficie de apoyo de 1.014,60 cm2/m2), incluso rellenado con hormigón HA-25, consistencia blanda, Tmáx.20 mm, para ambiente normal, elaborado en central, incluso vertido, compactado, p.p. de vibrado, regleado y curado en soleras, formando capa de compresión de 8 cm. Malla electrosoldada con acero corrugado B 500 T de D=10 mm en cuadrícula 15x15 cm, colocado en obra, i/p.p. de alambre de atar y realización de aperturas para ventilación. Incluso piezas finales de cierre mediante plancha rígida de poliestireno expandido de 3 cm de espesor. Medida la superficie ejecutada aplicando el rendimiento de colocación expresado por el fabricante. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	SOLERA EDIFICIO	124				124,00		
Edificio 3	SOLERA ESCALERA	4,8				4,80		
						128,80	24,27	3.125,98
05.02	**m³ LOSA HORMIGÓN ARMADO HA-25**							
	Losa de cimentación de hormigón armado HA-25, elaborado en central, de resistencia característica a compresión de 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, para ambiente normal. Malla electrosoldada con acero corrugado B 500 T de D=10 mm en cuadrícula 15x15 cm, colocado en obra, i/p.p. de alambre de atar, totalmente ejecutada. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	LOSA EDIFICIO	124			0,08	9,92		
Edificio 3	LOSA ESCALERA	4,8			0,10	0,48		
						10,40	157,79	1.641,02
05.03	**m² RECRECIDO MORTERO AUTONIVELANTE**							
	Recrecido de mortero autonivelante en base cemento CT-C10-F3 para capas base de pavimentos y nivelación a partir de 4 cm de espesor, 10 MPa de resistencia a compresión a 28 días, fluidez 24±2 cm, conforme a la norma UNE-EN-13813:2003. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Edificio 3	MORTERO AUTONIVELANTE	124				124,00		
						124,00	16,54	2.050,96

05.04 u PLACA ANCLAJE S275

Suministro y colocación de placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, con cartelas y cuatro garrotas de acero corrugado de 40 cm de longitud total, de dimensiones según detalles del proyecto, soldadas, i/taladros, replanteo, colocación mediante resina y pequeño material. Según NTE, CTE-DB-SE-A, EAE y detalles del proyecto de ejecución. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.

Obra	P1 - P2	2				2,00		
Obra	P3 - P4 - P5	3				3,00		
Obra	P6	1				1,00		
Obra	P7	1				1,00		
						7,00	84,09	588,63

05.05 kg ACERO PERFIL TUBULAR ESTRUCTURA

Suministro y montaje de estructura de cubierta mediante acero laminado S275 JR en perfiles para vigas, pilares, correas y escuadras de atado de pilares y correas a fachadas, unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, taladros, pernos con resina y pequeño material, totalmente montado, según CTE-DB-SE-A, EAE y detalles del proyecto de ejecución. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:2011. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.

Obra	PILARES SHS 150x6	563,19				563,19		
Obra	VIGAS RHS 200x150x6	970,2				970,20		
Obra	CORREAS RHS 120x60x6	892,36				892,36		
Obra	CORREAS RHS 120x60x3	963,49				963,49		
Edificio 7	VIGA SHS 150x6	134,09				134,09		
Edificio 7	CORREAS RHS 100x60x3	408,04				408,04		
						3.931,37	4,76	18.713,32

TOTAL 05..... 26.119,91

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06	**CUBIERTA**							
06.01	**m² REPARACIÓN TEJA CERÁMICA MIXTA ROJO**							
	Reparación de cobertura de teja cerámica mixta para cubierta, en color rojo, modelo igual al existente, mediante retirada de piezas sueltas y rotas y posterior sustitución por otras nuevas. Totalmente montada; i/p.p. de cortes, replanteo, anclajes, fijaciones, tejas de ventilación y de remate. Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 Conforme a Norma UNE 136020, NTE-QTT y CTE DB HS-1. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	CUBIERTA	0,02	21,85	17,30		7,56		
Edificio 2	CUBIERTA	0,02	13,40	7,00		1,88		
Edificio 3	CUBIERTA	0,02	17,00	11,50		3,91		
Edificio 5	CUBIERTA	0,02	14,60	6,85		2,00		
						15,35	32,97	506,09
06.02	**m² REPARACIÓN ALERO MADERA**							
	Reparación de alero de cubierta formado por solivos y entablado de madera, mediante la retirada de los elementos en mal estado y la posterior sustitución de los mismos por otros de igual sección a los existentes, colocados y fijados al soporte de la cubierta, totalmente terminada y montada. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	CUBIERTA	0,05	71,00	0,90		3,20		
						3,20	139,18	445,38
06.03	**m ACABADO PERIMETRAL CHAPA PLANA INFERIOR**							
	Suministro y colocación de acabado perimetral formado por un remate de chapa plana de aluminio lacado, con un espesor de 1,4 mm, en toda la anchura del alero, fijada mecánicamente por su parte horizontal en la cara inferior del alero. Incluso sellado de estanqueidad en las uniones de la chapa para evitar la filtración de agua. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	ALERO INCLINADO	4	8,85			35,40		
Edificio 3	ALERO HORIZONTAL	2	11,45			22,90		
Edificio 5	ALERO INCLINADO	4	7,85			31,40		
Edificio 5	ALERO HORIZONTAL	2	6,85			13,70		
						103,40	13,46	1.391,76
06.04	**m ACABADO PERIMETRAL CHAPA REMATE LATERAL**							
	Suministro y colocación de acabado perimetral en borde formado por un remate de chapa de aluminio lacado de remate lateral con goterón, con un espesor de 1,4 mm, fijado mecánicamente por su parte horizontal en el lateral del alero. Incluso sellado de estanqueidad en las uniones de la chapa para evitar la filtración de agua. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	ALERO INCLINADO	4	8,85			35,40		
Edificio 3	ALERO HORIZONTAL	2	11,45			22,90		
Edificio 5	ALERO INCLINADO	4	7,85			31,40		

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Edificio 5	ALERO HORIZONTAL	2	6,85			13,70		
						103,40	13,12	1.356,61

06.05 m FORRADO CHIMENEA CON LADRILLO PERFORADO

Forrado de conducto de chimenea sobre faldón de cubierta realizado con fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo perforado de 7 cm; enfoscado exterior de la fábrica con mortero CSIV-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-10, confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-16; sellado perimetral en el encuentro con el faldón mediante lámina de PVC flexible gris de 1,2 mm; incluso suministro y colocación de caperuza cuadrada prelacada. Incluido el desmontaje previo de los elementos de cubrición e impermeabilización de la cubierta y el posterior remate con la nueva chimenea. Según UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2012. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.

Edificio 3	CHIMENEA		1,00			1,00		
						1,00	483,85	483,85

06.06 m² CUBIERTA PANEL SÁNDWICH CHAPA PRELACADA + AISLAM. EPS 50 mm

Suministro y montaje de cubierta formada por panel sándwich de chapa de acero en perfil comercial, formada por chapa prelacada en ambas caras (exterior e interior) de 0,6 mm de espesor, y núcleo aislante de poliestireno expandido (EPS) de 20 kg/m3 con un espesor total de 50 mm. Totalmente montada sobre correas metálicas o soporte estructural; i/p.p. de solapes, accesorios, fijación, remates, juntas de estanqueidad y piezas especiales. Conforme a NTE-QTG-8. Medida en verdadera magnitud. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.

Obra	CUBIERTA EXTERIOR	74,5				74,50		
Edificio 7	CUBIERTA		9,20	6,00		55,20		
						129,70	35,66	4.625,10

06.07 m² PANEL POLICARBONATO TRASLÚCIDO ACH POLIVALENTE

Suministro y colocación de policarbonato traslúcido ACH Polivalente de 30 mm de espesor y 1000 mm de ancho, formado por 7 paredes, autoportante, para realización de cubiertas planas y curvas, así como paramentos verticales. Clasificación de reacción al fuego B-s1, d0. Aislamiento térmico 1,28 W/m2K. Aislamiento acústico según UNE ENE ISO-140-3 Rw=22 dB. Incluso p.p de accesorios, fijación, remates, juntas de estanqueidad y piezas especiales. Totalmente instalado y terminado. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.

Obra	CUBIERTA EXTERIOR HORIZONTAL	29,75				29,75		
Obra	CUBIERTA EXTERIOR VERTICAL		5,50		0,25	1,38		
Obra	REMATE EDIFICIO 1 VERTICAL	1,6				1,60		
Edificio 4	CERRAMIENTO ESCALERA		7,45		2,20	16,39		
						49,12	39,95	1.962,34

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.08	**m CANALÓN ALUMINIO CUADRADO DESARROLLO 400 mm**							
	Suministro y colocación de canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm de espesor, de sección cuadrada, con un desarrollo de 400 mm, fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima de 0,5%, conforme UNE-EN 612. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/ p.p. de piezas especiales y remates, soladuras y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-5. Totalmente instalado y terminado. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Obra	CANALÓN 1		15,00			15,00		
Obra	CANALÓN 2		5,30			5,30		
Obra	CANALÓN 3		3,50			3,50		
Obra	CANALÓN 4		3,00			3,00		
Obra	CANALÓN 5		2,35			2,35		
						29,15	39,55	1.152,88
06.09	**m BAJANTE ALUMINIO LACADO D=100 mm**							
	Suministro y colocación de bajante circular de aluminio lacado, de 100 mm de diámetro, con sistema de unión por remaches y sellado con silicona en los empalmes. Totalmente instalada y conexionada, i/ p.p. de piezas especiales y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-5. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Obra	BP 1		7,20			7,20		
Obra	BP 2		2,65			2,65		
Obra	BP 3		3,30			3,30		
Obra	BP 4		3,20			3,20		
Obra	BP 5		3,20			3,20		
						19,55	20,22	395,30
06.10	**m PROTECCIÓN BAJANTE D100 mm**							
	Suministro y colocación de protección exterior de bajante de aguas pluviales, formada por tubo de fundición, de 100 mm de diametro, con unión de junta elástica. Totalmente instalada y fijada a soporte de fachada, i/ p.p. de piezas especiales y pequeño material. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Obra	BP 1	1	2,00			2,00		
Obra	BP 2	1	2,00			2,00		
Obra	BP 3	1	2,00			2,00		
Obra	BP 4	1	2,00			2,00		
Obra	BP 5	1	2,00			2,00		
						10,00	39,83	398,30

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.11	**m REMATE CUBIERTA TEJA CERÁMICA MIXTA**							
	Remate de cubierta de teja cerámica mixta con canalón metálico. Montaje de teja previamente desmontada, sobre banda impermeabilizante y remate de éste con nuevo canalón de cubierta. Totalmente montada; i/p.p. de replanteo, anclajes, fijaciones, piezas especiales, pequeño material y remates. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conforme a Norma UNE 136020, NTE-QTT y CTE DB HS-1. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	ALERO		3,50			3,50		
						3,50	71,24	249,34
06.12	**u APERTURA HUECO CUBIERTA TEJA**							
	Apertura de hueco de cubierta formada por cobertura de teja, sobre soporte de tabiquillos palomeros y tablero cerámico o de hormigón. Incluido el desmontaje de los elementos de cubrición e impermeabilización para la instalación de carpintería de cubierta. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	V6		1			1,00		
						1,00	531,39	531,39
	TOTAL 06							**13.498,34**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07	**CERRAMIENTOS Y DIVISIONES**							
07.01	**m² FÁBRICA BLOQUE CERÁMICO 30x19x24 cm**							
	Ejecución de muros autoportantes o de cerramiento mediante fábrica de bloques cerámicos de 30x19x24 cm de baja densidad, constituidos por mezcla de arcilla, esferas de poliestireno expandido y otros materiales granulares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-7,5, i/p.p. de formación de dinteles (hormigón y armaduras, según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE DB-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.						
Edificio 1	HUECOS_COCINA	2	1,00	1,20		2,40		
Edificio 3	FACHADA DELANTERA / TRASERA	2	61,77			123,54		
Edificio 3	V1	-2	1,00	1,40		-2,80		
Edificio 3	V2	-2	2,00	1,40		-5,60		
Edificio 3	V3	-2	2,00	2,35		-9,40		
Edificio 3	FACHADA LATERAL	2	21,30			42,60		
Edificio 3	V1	-3	1,00	1,40		-4,20		
Edificio 3	V2	-1	2,00	1,40		-2,80		
						143,74	38,37	5.515,30
07.02	**m² TRASDOSADO MW50+YL15 (TR2)**							
	Ejecución de trasdosado directo formado por aislamiento térmico constituido por un panel semirrígido de lana de roca Ultracoustic Plus P de 50 mm de espesor y conductividad de 0,031 W/mK, tabique sencillo autoportante formado por montantes de 46 mm separados 400 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm, atornillando por la cara interior una placa de yeso laminado de 15 mm de espesor, en zonas húmedas la placa será antihumedad, totalmente terminado y listo para imprimar y pintar. Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Incluso p/p de colocación en obra, piezas especiales, tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pasta de agarre y juntas. Totalmente montados, s/CTE DB-SE-F, CTE DB-HE, NTE-FFL. Compatible con trasdosado TR2 según catálogo de elementos constructivos del CTE. RA=4 dBA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.						
Edificio 3	FACHADA DELANTERA / TRASERA	2	68,22			136,44		
Edificio 3	V1	-2	1,00	1,40		-2,80		
Edificio 3	V2	-2	2,00	1,40		-5,60		
Edificio 3	V3	-2	2,00	2,35		-9,40		
Edificio 3	FACHADA LATERAL	2	31,50			63,00		
Edificio 3	V1	-3	1,00	1,40		-4,20		
Edificio 3	V2	-1	2,00	1,40		-2,80		
						174,64	24,97	4.360,76

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.03	**m² TABIQUE PYL PLACA DOBLE AISL. MW (2x13A)+48+(2x13A) c/400 mm**							
	Ejecución de tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE EN 520) de 13 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (Ultracoustic Plus P de 50 mm de espesor y conductividad de 0,035 W/mK). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimar, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Compatible con particiones P4.2 según el Catálogo de Elementos Constructivos del CTE. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	TABIQUES	39,98			3,80	151,92		
						151,92	45,48	6.909,32
07.04	**m² FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 8 cm MORTERO M-5**							
	Ejecución de tabique mediante fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm, de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	ASEO 2	1,28			2,20	2,82		
Edificio 1	PLANTA PRIMERA	94,17			2,80	263,68		
						266,50	23,34	6.220,11
07.05	**m³ APERTURA HUECOS EN MURO C/COMPRESOR**							
	Apertura de hueco en muros de mampostería de espesor variable, con compresor, incluso apeo provisional de madera y posterior desmontado, incluido el remate del contorno del hueco con mortero hidrófugo. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	HUECO V5	1,00		0,30	2,30	0,69		
						0,69	221,92	153,12

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.06	**m FORMACIÓN PELDAÑO LHD 9 cm MORTERO**							
	Formación de peldañeado de escalera con ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x9 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza y revestido con mortero hidrófugo. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	ESCALERA		8,80			8,80		
Edificio 3	ESCALERA		7,60			7,60		
						16,40	17,17	281,59
	TOTAL 07							**23.440,20**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08	**AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN**							
08.01	**m² AISLAMIENTO CÁMARAS EPS 50 mm**							
	Suministro y colocación de aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de poliestireno expandido (EPS) de densidad 25 Kg/m3, de superficie lisa machihembrados de 50 mm de espesor. Conductividad térmica 0,037 W/(mK), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Poliestireno expandido (EPS) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	FACHADA DELANTERA / TRASERA	2	70,02			140,04		
Edificio 3	V1	-2	1,00		1,40	-2,80		
Edificio 3	V2	-2	2,00		1,40	-5,60		
Edificio 3	V3	-2	2,00		2,35	-9,40		
Edificio 3	FACHADA LATERAL	2	32,62			65,24		
Edificio 3	V1	-3	1,00		1,40	-4,20		
Edificio 3	V2	-1	2,00		1,40	-2,80		
						180,48	8,94	1.613,49
08.02	**m² AISLAMIENTO XPS 50 mm SUELO RC500**							
	Suministro y colocación de aislamiento de suelos con planchas de poliestireno extruido de 50 mm de espesor con superficie lisa y film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Resistencia a compresión = 500 kPa según UNE-EN 826:2013. Conductividad térmica 0,034 W/(m.K), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Poliestireno extruido (XPS) según norma UNE-EN 13164:2013, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	AISLAMIENTO SOLERA	124				124,00		
						124,00	11,76	1.458,24
08.03	**m² AISLAMIENTO FALSO TECHO MW 80 mm**							
	Suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico de lana mineral sobre falsos techos, en rollos, de 80 mm de espesor. Conductividad térmica 0,031 W/(m.K), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Absorción acústica 0,85 según UNE-EN ISO 354:2004. Reacción al fuego A1 según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Incluso p.p. de cortes. Medida toda la superficie a ejecutar. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	DESPACHO EDUCADORES	29,01				29,01		
Edificio 3	SALA 1	24,23				24,23		
Edificio 3	SALA 2	24,23				24,23		
Edificio 3	DISTRIBUIDOR	17,2				17,20		
Edificio 3	ASEO 1	8,22				8,22		
Edificio 3	ASEO 2	5,87				5,87		
Edificio 3	ASEO ADAPTADO	3,84				3,84		
						112,60	7,99	899,67

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.04	**m² CORTE HUMEDAD SOLERA PVC PROTECTOR SOPREMA**							
	Corte de humedad por capilaridad de soleras, mediante la instalación de una membrana impermeabilizante de PVC Flagon BSL de 1,5 mm de espesor, sin armadura, con solapes de 10 cm como mínimo, incluso levantado de la membrana 20-25 cm en todo el perimetro, totalmente colocada y terminada. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	IMPERMEABILIZACIÓN SOLERA	124				124,00		
						124,00	5,33	660,92
08.05	**m² IMPERMEAB. PARAM. HORIZ. / INCLIN. MORTERO CEMENTOSO ELÁSTICO**							
	Impermeabilización de paramentos horizontales o inclinados en estructuras de hormigón, mortero o albañilería; realizada con mortero impermeabilizante cementoso elástico, Mapelastic Smart de Mapei, de naturaleza hidrófuga resistente al agua, con capacidad para cubrir imperfecciones del soporte como fisuras, poros, rugosidades o coqueras, y resitente a presiones positivas del agua de 7 bares (70 m) y negativas de 3 bares (30 m), conforme a DIN 1048. Aplicado por medios manuales (rodillo de pelo corto o brocha) en 2 capas, conforme a las indicaciones del fabricante (rendimiento aprox. 2,5 kg/m2 en 2 capas). Medida la superficie ejecutada. Producto bicomponente a base de cemento y mejorado con materias primas sintéticas, conforme a EN 1504-2 para protección superficial del hormigón, adecuado para su uso en contacto con agua potable (conforme RD 1262/2055 y RD 118/2003), y contra humedades de agua de filtración o subterráneas (estructuras, depósitos, pozos, cubiertas planas, balcones, etc.). Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	ALFEIZAR V5	1	0,98			0,98		
Edificio 3	ALFEIZAR V1	5	1,00			5,00		
Edificio 3	ALFEIZAR V2	3	2,00			6,00		
Edificio 3	ALFEIZAR V3	1	2,00			2,00		
Edificio 3	ALFEIZAR V4	1	1,46			1,46		
						15,44	13,52	208,75
	TOTAL 08							**4.841,07**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09	**REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS**							
09.01	**m² REVOCO MORTERO PROYECTADO HIDRÓFUGO FINO GRIS (GP-CSIV-W2)**							
	Revoco con mortero CSIV-W2 fino hidrófugo gris con acabado fino, lavado o fratasado, según UNE-EN 998-1:2010, en espesor de 20 mm aplicados a máquina de proyectar directamente sobre el soporte (fábrica de bloques de hormigón, fábrica de ladrillo, revoco de mortero, etc.), i/p.p. de medios auxiliares, medición s/NTE-RPR-9, con colocación de junquillos de trabajo. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	FACHADA DELANTERA / TRASERA	2	61,77			123,54		
Edificio 3	V1	-2	1,00		1,40	-2,80		
Edificio 3	V2	-2	2,00		1,40	-5,60		
Edificio 3	V3	-2	2,00		2,35	-9,40		
Edificio 3	FACHADA LATERAL	2	21,30			42,60		
Edificio 3	V1	-3	1,00		1,40	-4,20		
Edificio 3	V2	-1	2,00		1,40	-2,80		
						141,34	5,33	753,34
09.02	**m² GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO**							
	Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales de 15 mm de espesor, con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de PVC, medios auxiliares s/NTE-RPG, medido a cinta corrida. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	SALA 2		29,75		2,80	83,30		
Edificio 1	DORMITORIO 1		22,86		2,80	64,01		
Edificio 1	DORMITORIO 2		21,98		2,80	61,54		
Edificio 1	DORMITORIO 3		18,14		2,80	50,79		
Edificio 1	DORMITORIO 4		18,62		2,80	52,14		
Edificio 1	DORMITORIO 5		17,83		2,80	49,92		
Edificio 1	DORMITORIO 6		19,33		2,80	54,12		
Edificio 1	DORMITORIO 7		14,99		2,80	41,97		
Edificio 1	DORMITORIO 8		18,11		2,80	50,71		
Edificio 1	DESPACHO / CONSIGNA		14,26		2,80	39,93		
Edificio 1	CONSIGNA 2		8,95		2,80	25,06		
Edificio 1	DISTRIBUIDOR 3		14,85		2,80	41,58		
						615,07	10,90	6.704,26

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.03	**m² FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ESTÁNDAR 15 mm**							
	Suministro y colocación de falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE EN 520) de 15 mm de espesor atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimar, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería y juntas de estanqueidad. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	SALA 2	39,02				39,02		
Edificio 1	DORMITORIO 1	18,13				18,13		
Edificio 1	DORMITORIO 2	18				18,00		
Edificio 1	DORMITORIO 3	5,59				5,59		
Edificio 1	DORMITORIO 4	5,73				5,73		
Edificio 1	DORMITORIO 5	18,25				18,25		
Edificio 1	DORMITORIO 6	19,68				19,68		
Edificio 1	DORMITORIO 7	12,55				12,55		
Edificio 1	DORMITORIO 8	14,42				14,42		
Edificio 1	DESPACHO / CONSIGNA	3,12				3,12		
Edificio 1	CONSIGNA 2	4,22				4,22		
Edificio 1	DISTRIBUIDOR 3	7,83				7,83		
Edificio 3	DESPACHO EDUCADORES	29,01				29,01		
Edificio 3	SALA 1	24,23				24,23		
Edificio 3	SALA 2	24,23				24,23		
Edificio 3	DISTRIBUIDOR	17,2				17,20		
						261,21	22,40	5.851,10
09.04	**m² FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA HIDRÓFUGA 15 mm**							
	Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado por una placa de yeso laminado hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE EN 520) de 15 mm de espesor, atornillada una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimar, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería y juntas de estanqueidad. Conforme a normativa ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	BAÑO 1	16				16,00		
Edificio 1	BAÑO 2	10,28				10,28		
Edificio 3	ASEO 1	8,22				8,22		
Edificio 3	ASEO 2	5,87				5,87		
Edificio 3	ASEO ADAPTADO	3,84				3,84		
						44,21	27,04	1.195,44

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.05	**u TRAMPILLA REGISTRO FALSO TECHO 800x800 mm**							
	Suministro y colocación de trampilla de registro para falso techo de medidas aprox. 800x800 mm, con acabado con placa de yeso laminado de 13 mm de espesor; colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilería. Totalmente instalada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas. Conforme a normas ATEDY y NTE-RTC. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	EDIFICIO 1	1				1,00		
Edificio 3	EDIFICIO 3	1				1,00		
						2,00	320,78	641,56
	TOTAL 09							**15.145,70**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10	**PAVIMENTOS**							
10.01	**m² SOL.GRES PORCELÁNICO 30x30 cm**							
	Suministro y colocación de solado de gres porcelánico (BIa- s/EN 176), en baldosas de grano fino de 30x30 cm, modelo a definir por la dirección facultativa, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo C1 TE s/EN-12004, sobre superficie lisa, s/i. recrecido de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/nEN-13888 junta color y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	SALA 2	39,02				39,02		
Edificio 1	DORMITORIO 1	18,13				18,13		
Edificio 1	DORMITORIO 2	18				18,00		
Edificio 1	DORMITORIO 3	20,42				20,42		
Edificio 1	DORMITORIO 4	21,36				21,36		
Edificio 1	DORMITORIO 5	18,25				18,25		
Edificio 1	DORMITORIO 6	19,68				19,68		
Edificio 1	DORMITORIO 7	12,55				12,55		
Edificio 1	DORMITORIO 8	14,42				14,42		
Edificio 1	DESPACHO / CONSIGNA	11,54				11,54		
Edificio 1	CONSIGNA 2	4,22				4,22		
Edificio 1	DISTRIBUIDOR 3	7,83				7,83		
Edificio 1	BAÑO 1	16				16,00		
Edificio 1	BAÑO 2	10,28				10,28		
Edificio 3	DESPACHO EDUCADORES	29,01				29,01		
Edificio 3	SALA 1	24,23				24,23		
Edificio 3	SALA 2	24,23				24,23		
Edificio 3	DISTRIBUIDOR	17,2				17,20		
Edificio 3	ASEO 1	8,22				8,22		
Edificio 3	ASEO 2	5,87				5,87		
Edificio 3	ASEO ADAPTADO	3,84				3,84		
						344,30	47,63	16.399,01
10.02	**m RODAPIÉ GRES PORCELÁNICO RECTIFICADO 8x30 cm**							
	Suministro y colocación de rodapié biselado de gres porcelánico rectificado (BIa), de 8x30 cm, modelo a definir por la dirección facultativa, recibido con adhesivo C2 TE s/EN-12004, sobre superficie lisa, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/nEN-13888 junta color y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido a cinta corrida. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	SALA 2	29,75				29,75		
Edificio 1	DORMITORIO 1	22,86				22,86		
Edificio 1	DORMITORIO 2	21,98				21,98		
Edificio 1	DORMITORIO 3	18,14				18,14		
Edificio 1	DORMITORIO 4	18,62				18,62		
Edificio 1	DORMITORIO 5	17,83				17,83		
Edificio 1	DORMITORIO 6	19,33				19,33		
Edificio 1	DORMITORIO 7	14,99				14,99		
Edificio 1	DORMITORIO 8	18,11				18,11		
Edificio 1	DESPACHO / CONSIGNA	14,26				14,26		
Edificio 1	CONSIGNA 2	8,95				8,95		
Edificio 1	DISTRIBUIDOR 3	14,85				14,85		
Edificio 3	DESPACHO EDUCADORES	22,28				22,28		
Edificio 3	SALA 1	20,50				20,50		
Edificio 3	SALA 2	20,50				20,50		
Edificio 3	DISTRIBUIDOR	17,20				17,20		
						300,15	15,29	4.589,29

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.03	**m PELDAÑO GRES PORCELÁNICO RECTIFICADO HUELLA/TABICA 33x34 cm**							
	Forrado de peldaño formado por huella y tabica en piezas de gres porcelánico rectificado de 33x34 cm y 17x34 cm, con remate frontal curvo, modelo a definir por la dirección facultativa, recibido con mortero cola, i/rejuntado con mortero tapajuntas y limpieza, S/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	ESCALERA 1	17	1,00			17,00		
Edificio 3	ESCALERA 2	17	0,90			15,30		
						32,30	63,23	2.042,33
10.04	**m PELDAÑO DE CALIZA ABUJARDADA**							
	Suministro y colocación de revestimiento de peldaño de escalera, con montaje de huella y tabica de caliza abujardada. Recibidas con mortero de cemento M-5 confeccionado en obra. Rejuntado con mortero de juntas cementoso CG1, para junta mínima 0,15-0,3 cm, con la misma tonalidad de las piezas. Incluso replanteo y trazado de huellas y tabicas, corte de piezas y encaje de esquinas y rincones, tendido de cordeles, relleno de juntas, acabado y limpieza del tramo terminado. Superficie medida según documentación gráfica de proyecto. s/NTE-RSR. Piezas de caliza y componentes del mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	ESCALERA		8,80			8,80		
Edificio 3	ESCALERA		7,60			7,60		
Edificio 3	ESCALERA		6,40			6,40		
						22,80	62,05	1.414,74
	TOTAL 10							**24.445,37**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11	**ALICATADOS, CHAPADOS Y PREFACRICADOS**							
11.01	**m VIERTEAGUAS HORMIGÓN POLÍMERO PLANO Y GOTERÓN SIMPLE**							
	Suministro y colocación de vierteaguas de hormigón polímero plano con goterón simple de 145 mm y un espesor de la pieza de 50 mm y para una longitud de hasta 2 m, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	V5	1	0,98			0,98		
Edificio 3	V1	5	1,00			5,00		
Edificio 3	V2	3	2,00			6,00		
						11,98	43,90	525,92
11.02	**m UMBRAL PIEDRA CALIZA 31x3 cm**							
	Formación de umbral en accesos mediante piedra caliza abujardada, con piezas de 31x3 cm, enrasado con el pavimento exterior e interior, empotrado en las jambas, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua. Rejuntado entre piezas y con las uniones con los muros, con lechada de cemento blanco. I/p.p. de replanteo, cortes y limpieza final. Medido en su longitud. Componentes del mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	V3	1	2,00			2,00		
Edificio 3	V4	1	1,46			1,46		
						3,46	68,59	237,32
11.03	**m² ALICATADO AZULEJO COLOR 20x50 cm RECIBIDO C/ADHESIVO**							
	Suministro y colocación de alicatado con azulejo de 20x50 cm, color a definir por la dirección facultativa, (BIII s/UNE-EN 14411:2013), colocado a línea, recibido con adhesivo C1 según UNE-EN 12004:2008+A1:2012, til, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con adhesivo CG1 color según UNE-EN 13888:2009, junta color y limpieza, s/NTE-RPA-4, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	ASEO 2		1,28	2,20		2,82		
Edificio 1	HUECOS_COCINA	2	1,00	1,20		2,40		
Edificio 1	BAÑO 1		31,62	2,80		88,54		
Edificio 1	P4	-1	0,90	2,05		-1,85		
Edificio 1	BAÑO 2		22,03	2,80		61,68		
Edificio 1	P1	-1	0,90	2,05		-1,85		
Edificio 3	ASEO 1		17,08	2,65		45,26		
Edificio 3	P1	-1	0,90	2,05		-1,85		
Edificio 3	V1	-1	1,00	1,40		-1,40		
Edificio 3	ASEO 2		13,54	2,65		35,88		
Edificio 3	P1	-1	0,90	2,05		-1,85		
Edificio 3	V1	-1	1,00	1,40		-1,40		
Edificio 3	ASEO ADAPTADO		7,96	2,65		21,09		

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Edificio 3	P3	-1	1,00		2,05	-2,05		
						245,42	38,32	9.404,49

11.04 **m² ALICATADO PORCELÁNICO TÉCNICO 30x60 cm COLOR**

Suministro y colocación de alicatado con azulejo de gres porcelánico técnico, color de 30x60 cm, color a definir por la dirección facultativa, (Bla-AI s/UNE-EN 14411:2013), recibido con adhesivo especial piezas grandes y pesadas C2 TE1 s/s/UNE-EN 12004:2008+A1:2012, flexible, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/UNE-EN 13888:2009, junta color y limpieza, s/NTE-RPA, medido a cinta corrida, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.

Edificio 1	ZÓCALO AULA		7,00		1,20	8,40		
Edificio 1	ZÓCALO AULA-COMEDOR		7,00		1,20	8,40		
Edificio 1	ZÓCALO SALA 1		12,00		1,20	14,40		
						31,20	40,87	1.275,14

TOTAL 11 ..... 11.442,87

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12	**CARPINTERÍA DE MADERA**							
12.01	**u PUERTA PASO LACADA LISA 825 mm HERRAJES ACERO INOXIDABLE**							
	Suministro y colocación de puerta de paso ciega de madera lacada, lisa, con hoja de dimensiones 825x2030 mm, suministrada en block que incluye: hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de acero inoxidable y condena con llave, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada y funcionando. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	P1	6				6,00		
Edificio 3	P1	5				5,00		
						11,00	269,48	2.964,28
12.02	**u PUERTA PASO LACADA LISA 725 mm HERRAJES ACERO INOXIDABLE**							
	Suministro y colocación de puerta de paso ciega de madera lacada, lisa, con hoja de dimensiones 725x2030 mm, suministrada en block que incluye: hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de acero inoxidable y condena, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada y funcionando. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	P2	7				7,00		
Edificio 3	P2	4				4,00		
						11,00	269,48	2.964,28
12.03	**u PUERTA CORREDERA LACADA LISA 1H HERRAJES ACERO INOXIDABLE**							
	Suministro y colocación de puerta de paso corredera de una hoja ciega de madera lacada lisa, con hoja de dimensiones 925x2030 mm, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas lacados, y kit de revestimiento de puerta corredera compuesto por un travesaño lateral, dos junquillos con alma de contrachapado, dos travesaños superiores, tornillería y tapones embellecedores, con 2 manillones de acero inoxidable y condena, colocada empotrada en tabique de placa de yeso con armazón incluido. Totalmente terminada y funcionando. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	P3	1				1,00		
						1,00	711,98	711,98
12.04	**m² ENTABLADO MADERA MACHIHEMBRADA 23 mm**							
	Suministro y colocación de entramado de tabla de madera machihembrada de 23 mm de espesor, apoyado, colocado y fijado sobre estructura de balcón, incluso elementos de fijación. Elaborado en taller y montaje en obra. Incluso tres manos de pintura con sus respectivos lijados entre capas y limpieza de los mismos, totalmente terminada y montada. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Edificio 1	ENTABLADO BALCÓN		5,00	0,90		4,50		
						4,50	24,36	109,62

12.05 m BARANDA RECTA TORNEADA HAYA h=1 m

Suministro y colocación de baranda recta de madera de haya, de 1 m de altura, formada por pasamanos superior y zócalo inferior de 70x45 mm, balaustres torneados de 5x5 cm ensamblados cada 12 cm y pilarotes torneados en los encuentros, elementos de fijación. Elaborado en taller y montaje en obra. Incluso tres manos de pintura con sus respectivos lijados entre capas y limpieza de los mismos, totalmente terminada y montada. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.

Edificio 1	BARANDILLA BALCÓN		6,50			6,50		
						6,50	244,29	1.587,89

12.06 u VENTANA ELÉCT. VELUX GGL INTEGRA® GIRAT. 78x118 cm S/TEJA C/PERS C/CORT.

Suministro y colocación de ventana eléctrica VELUX GGL INTEGRA con apertura giratoria, de medidas exteriores 78 x118 cm, para tejados con pendientes entre 15º y 90º, compuesta por cerco y hoja con doble junta de hermeticidad y tecnología Thermo Technology™ ; en madera de pino con acabado superficial pintado en blanco con pintura acrílica de base acuosa resistente a rayos ultravioletas y tratamiento con impregnación antifúngico, acristalamiento Protección Solar -76 (vidrio interior laminado 3+3 mm con película de baja emisividad, cámara de gas Argón de 15 mm, vidrio exterior templado 4 mm con película de baja emisividad y recubrimiento aislante de protección solar y separador de acero inoxidable), aleta de ventilación o aireador con doble filtro (acústico y de polen), incorpora motor de apertura de la ventana, el sistema eléctrico, sensor de lluvia, y mando a distancia por radiofrecuencia con pantalla táctil.. Cerco de estanqueidad EDW de aluminio gris para material de cubierta ondulado hasta 120 mm de canto (tipo teja) . Incluye premarco aislante de polietileno (PE) para evitar los puéntes térmicos y lámina impermeable transpirable de polipropileno (PP) para conseguir una junta estanca entre ventana y cubierta, BDX 2000. Persiana exterior eléctrica SML y cortina veneciana manual PAL de la gama de colores estándar, totalmente equipada y montada, incluidos los remates de impermeabilización y cubrición de la cubietra. Transmitancia térmica de la ventana Uw: 1.2, Transmitancia térmica del vidrio Ug: 1.0, Factor solar g: 0.30, Permeabilidad al aire: clase 4 y Aislamiento acústico Rw: 35(Valores técnicos de la ventana sin complementos). Según CTE/DB-HS 3. Totalmente montada y funcionando. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.

Edificio 1	V6		1			1,00		
						1,00	1.612,95	1.612,95

TOTAL 12..... 9.951,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13	**CARPINTERÍA DE ALUMINIO, PVC Y PUR**							
13.01	**u VENTANA PVC PRACT-OB, KÖMMERLING 76 MD 1 H BL. 1000x1400 mm**							
	Suministro y montaje de conjunto de carpintería de PVC para ventana practicable-oscilobatiente de 1 hoja, de dimensiones totales 1000 x 1400 mm, sistema KÖMMERLING 76 MD 1 HOJA de KÖMMERLING, de 76 mm de profundidad, 6 cámaras, junta central color blanco,, con certificado de calidad AENOR Nº 001/006775. Garantía del fabricante del perfil de 10 años en estabilidad al color, estabilidad dimensional y resistencia al impacto. Sistema de perfiles reforzados en su interior con refuerzo de acero cincado, valor de transmitancia Uf del perfil menor o igual a 1,1 W/m^{2}K. Clasificación del conjunto ventana a su permeabilidad al aire clase 4 según norma UNE EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua 9A según norma UNE EN 12208, atenuación acústica de hasta 48 dB según norma UNE EN 14351-1, clasificación a la resistencia del viento. Suministro y montaje de vidrio Climalit 4/15/6. Manillas y herrajes de colgar y seguridad en color blanco, instalada sobre premarco de pino. Incluso suministro y colocación de perfil especial para el remate del encuentro entre la carpintería y la fachada, tapajuntas interiores a modo de jambas integradas de PVC de 60 mm. Todos los perfiles fabricados bajo formulación Greenline® exenta de plomo y/o estabilizantes pesados. Totalmente terminada y funcionando. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	V1	5				5,00		
						5,00	379,16	1.895,80
13.02	**u VENTANA PVC PRACT-OB, KÖMMERLING 76 MD 2 H BL. 2000x1400 mm**							
	Suministro y montaje de conjunto de carpintería de PVC para ventana practicable-oscilobatiente de 2 hojas, de dimensiones totales 2000 x 1400 mm, sistema KÖMMERLING 76 MD 2 HOJAS de KÖMMERLING, de 76 mm de profundidad, 6 cámaras, junta central color blanco,, con certificado de calidad AENOR Nº 001/006775. Garantía del fabricante del perfil de 10 años en estabilidad al color, estabilidad dimensional y resistencia al impacto. Sistema de perfiles reforzados en su interior con refuerzo de acero cincado, valor de transmitancia Uf del perfil menor o igual a 1,1 W/m^{2}K. Clasificación del conjunto ventana a su permeabilidad al aire clase 4 según norma UNE EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua 9A según norma UNE EN 12208, atenuación acústica de hasta 48 dB según norma UNE EN 14351-1, clasificación a la resistencia del viento. Suministro y montaje de vidrio Climalit 4/15/6. Manillas y herrajes de colgar y seguridad en color blanco, instalada sobre premarco de pino. Incluso suministro y colocación de perfil especial para el remate del encuentro entre la carpintería y la fachada, tapajuntas interiores a modo de jambas integradas de PVC de 60 mm. Todos los perfiles fabricados bajo formulación Greenline® exenta de plomo y/o estabilizantes pesados. Totalmente terminada y funcionando. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	V2	3				3,00		
						3,00	579,14	1.737,42

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.03	**u PUERTA BALCONERA PVC PRACT., KÖMMERLING 76 MD 2 H BL. 2000x2350 mm**							
	Suministro y montaje de conjunto de carpintería de PVC para puerta balconera practicable de 2 hojas, de dimensiones totales 2000 x 2350 mm, sistema KÖMMERLING 76 MD 2 HOJAS de KÖMMERLING, de 76 mm de profundidad, 6 cámaras, junta central color blanco, con certificado de calidad AENOR Nº 001/006775. Garantía del fabricante del perfil de 10 años en estabilidad al color, estabilidad dimensional y resistencia al impacto. Sistema de perfiles reforzados en su interior con refuerzo de acero cincado, valor de transmitancia Uf del perfil menor o igual a 1,1 W/m²K. Clasificación del conjunto ventana a su permeabilidad al aire clase 4 según norma UNE EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua 9A según norma UNE EN 12208, atenuación acústica de hasta 48 dB según norma UNE EN 14351-1, clasificación a la resistencia del viento. Suministro y montaje de vidrio Climalit 4/15/6, hoja con zócalo inferior ciego de 50 cm. Manillas y herrajes de colgar y seguridad en color blanco, instalada sobre premarco de pino. Incluso suministro y colocación de perfil especial para el remate del encuentro entre la carpintería y la fachada, tapajuntas interiores a modo de jambas integradas de PVC de 60 mm. Todos los perfiles fabricados bajo formulación Greenline® exenta de plomo y/o estabilizantes pesados. Totalmente terminada y funcionando. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	V3	1				1,00		
						1,00	1.064,72	1.064,72
13.04	**PUERTA BALCONERA PVC PRACT., KÖMMERLING 76 MD 2 H BL. 1460x2350 mm**							
	Suministro y montaje de conjunto de carpintería de PVC para puerta balconera practicable de 2 hojas, de dimensiones totales 1460 x 2350 mm, sistema KÖMMERLING 76 MD 2 HOJAS de KÖMMERLING, de 76 mm de profundidad, 6 cámaras, junta central color blanco, con certificado de calidad AENOR Nº 001/006775. Garantía del fabricante del perfil de 10 años en estabilidad al color, estabilidad dimensional y resistencia al impacto. Sistema de perfiles reforzados en su interior con refuerzo de acero cincado, valor de transmitancia Uf del perfil menor o igual a 1,1 W/m²K. Clasificación del conjunto ventana a su permeabilidad al aire clase 4 según norma UNE EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua 9A según norma UNE EN 12208, atenuación acústica de hasta 48 dB según norma UNE EN 14351-1, clasificación a la resistencia del viento. Suministro y montaje de vidrio Climalit 4/15/6, hoja con zócalo inferior ciego de 50 cm. Manillas y herrajes de colgar y seguridad en color blanco, instalada sobre premarco de pino. Incluso suministro y colocación de perfil especial para el remate del encuentro entre la carpintería y la fachada, tapajuntas interiores a modo de jambas integradas de PVC de 60 mm. Todos los perfiles fabricados bajo formulación Greenline® exenta de plomo y/o estabilizantes pesados. Totalmente terminada y funcionando. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	V4	1				1,00		
						1,00	954,12	954,12

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.05	**u PUERTA BALCONERA PVC PRACT-OB, KÖMMERLING 76 MD 2 H BL. 980x2300 mm**							
	Suministro y montaje de conjunto de carpintería de PVC para puerta balconera practicable-oscilobatiente de 2 hojas, de dimensiones totales 980 x 2300 mm, sistema KÖMMERLING 76 MD 2 HOJAS de KÖMMERLING, de 76 mm de profundidad, 6 cámaras, junta central color blanco,, con certificado de calidad AENOR Nº 001/006775. Garantía del fabricante del perfil de 10 años en estabilidad al color, estabilidad dimensional y resistencia al impacto. Sistema de perfiles reforzados en su interior con refuerzo de acero cincado, valor de transmitancia Uf del perfil menor o igual a 1,1 W/m^{2}K. Clasificación del conjunto ventana a su permeabilidad al aire clase 4 según norma UNE EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua 9A según norma UNE EN 12208, atenuación acústica de hasta 48 dB según norma UNE EN 14351-1, clasificación a la resistencia del viento. Suministro y montaje de vidrio Climalit 4/15/6, hoja con zócalo inferior ciego de 50 cm. Manillas y herrajes de colgar y seguridad en color blanco, instalada sobre premarco de pino. Incluso suministro y colocación de perfil especial para el remate del encuentro entre la carpintería y la fachada, tapajuntas interiores a modo de jambas integradas de PVC de 60 mm. Todos los perfiles fabricados bajo formulación Greenline® exenta de plomo y/o estabilizantes pesados. Totalmente terminada y funcionando. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	V5	1				1,00		
						1,00	853,14	853,14
13.06	**u RECOLOCACIÓN PUERTA METÁLICA PRACTICABLE**							
	Colocación de puerta practicable metálica de 1 hoja, previamente desmontada. Compuesta por cerco, hoja y herrajes de deslizamiento y de seguridad. Instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilería, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1. Totalmente terminada y funcionando. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	P4	7				7,00		
						7,00	233,72	1.636,04
	TOTAL 13							**8.141,24**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14	**FONTANERÍA Y EVACUACIÓN**							
14.01	**NOTAS**							
	NOTA 1: La instalación descrita en este capítulo se considera completa con todos los elementos necesarios, bien por razones técnicas, bien por todas las normativas de aplicación, para su perfecto funcionamiento. NOTA 2: Todas las unidades reflejadas en este capítulo son según planos e incluyen todas las ayudas de albañilería necesarias, tales como pasos verticales y horizontales por los diferentes paramentos y elementos estructurales de la edificación, así como el conexionado de todos los elementos de la instalación, para su perfecto funcionamiento.							
						0,00	0,00	0,00
14.02	**m TUBERÍA PEX-A**							
	Suministro e instalación de tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A, serie 5, PN 6 atm, en acometida del edifio 3 desde arqueta exterior, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo). Conforme a CTE DB HS-4. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	ACOMETIDA	13,00				13,00		
						13,00	18,22	236,86
14.03	**u INSTALACIÓN PEX-A PLANTA PRIMERA**							
	Instalación completa de fontanería desde acometida en planta baja hasta los baños de planta primera, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS con retorno, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	DISTRIBUCIÓN INTERIOR PLANTA PRIMERA	1				1,00		
						1,00	1.157,75	1.157,75

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.04	**u INSTALACIÓN PEX-A BAÑO 1**							
	Instalación completa de fontanería y saneamiento de baño, dotado de cuatro lavabos, cuatro duchas y cuatro inodoros, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por colector (de techo), conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	BAÑO 1	1				1,00		
						1,00	771,62	771,62
14.05	**u INSTALACIÓN PEX-A BAÑO 2**							
	Instalación completa de fontanería y saneamiento de baño, dotado de dos lavabos, dos duchas y dos inodoros, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por colector (de techo), conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	BAÑO 2	1				1,00		
						1,00	544,46	544,46

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.06	**u INSTALACIÓN AF PEX-A INODORO**							
	Instalación de punto de consumo de agua fría, para inodoro, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tubería protegida en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Manguetón de conexión inodoro realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	ASEO 2	2				2,00		
						2,00	93,67	187,34
14.07	**u INSTALACIÓN PEX-A ASEO**							
	Instalación completa de fontanería y saneamiento de aseo, dotado de dos lavabos y dos inodoros, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	ASEO 1	1				1,00		
Edificio 3	ASEO 2	1				1,00		
						2,00	448,31	896,62

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.08	**u INSTALACIÓN PEX-A ASEO ADAPTADO**							
	Instalación completa de fontanería y saneamiento de aseo, dotado de lavabo e inodoro, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	ASEO ADAPTADO	1				1,00		
						1,00	316,76	316,76
14.09	**u INSTALACIÓN AF PEX-A GRIFO**							
	Instalación de punto de consumo de agua fría, para grifo, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas con tubo corrugado de protección. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. Incluida excavación y el posterior tapado de la zanja desde arqueta hasta edificio 7. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 7	TOMA EDIFICIO 7	1				1,00		
						1,00	349,46	349,46
14.10	**u SUMIDERO SIFÓNICO ACERO INOXIDABLE 20x20 cm**							
	Suministro e instalación de sumidero sifónico de acero inoxidable AISI-304 de 3 mm de espesor, salida vertical, para recogida de aguas de locales húmedos, de 20x20 cm, instalado y conexionado a la red general de saneamiento. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc). Conforme a CTE DB HS-5. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	BAÑO 1	1				1,00		
Edificio 1	BAÑO 2	1				1,00		
Edificio 3	ASEO 1	1				1,00		
Edificio 3	ASEO ADAPTADO	1				1,00		
						4,00	87,79	351,16

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.11	**u REUBICACIÓN VÁLVULA MEZCLADORA TERMOSTÁTICA**							
	Desmontaje de válvula mezcladora termostática existente y posterior instalación en nueva ubicación de la instalación de fontanería. Completamente instalada, conexionada, probada y funcionando, incluso p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...). Conforme a RITE y CTE DB HS. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	VÁLVULA MEZCLADORA TERMOSTÁTICA	1				1,00		
						1,00	328,90	328,90
	TOTAL 14							**5.140,93**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15	**APARATOS SANITARIOS**							
15.01	**u INODORO TANQUE BAJO GAMA BÁSICA BLANCO**							
	Suministro e instalación de inodoro de porcelana vitrificada, de tanque bajo, gama básica, en color blanco, con asiento y tapa lacados y bisagras de acero inoxidable, y cisterna con tapa mecanismo doble pulsador 6/3 litros, colocado con anclajes al solado y sellado con silicona; conforme UNE EN 997. Instalado con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm de 1/2". Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	ASEO 2	1				1,00		
Edificio 1	BAÑO 1	4				4,00		
Edificio 1	BAÑO 2	2				2,00		
Edificio 3	ASEO 1	2				2,00		
Edificio 3	ASEO 2	2				2,00		
						11,00	222,72	2.449,92
15.02	**u LAVABO GAMA BÁSICA BLANCO 52x41 cm GRIFERÍA MONOMANDO**							
	Suministro e instalación de lavabo de porcelana vitrificada en color blanco, de 52x41 cm, gama básica, colocado con pedestal y con anclajes a la pared; conforme UNE 67001. Grifería mezcladora monomando, acabado cromado, con aireador; conforme UNE-EN 19703. Válvula de desagüe de 32 mm, acoplamiento a pared acodado de PVC, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, latiguillos flexibles de 1/2". Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	BAÑO 1	4				4,00		
Edificio 1	BAÑO 2	2				2,00		
Edificio 3	ASEO 1	2				2,00		
Edificio 3	ASEO 2	2				2,00		
						10,00	161,79	1.617,90
15.03	**u PLATO DUCHA PORCELANA BLANCA 80x80x8 cm**							
	Suministro e instalación de plato de ducha de porcelana, cuadrada, de 80x80x8 cm, en color blanco; conforme norma UNE-EN 14527+A1. Grifería con mezclador/fluxor, acabado cromado, con ducha fija de pared; conforme UNE-EN 19703. Totalmente instalada y conexionada, i/sellado, desagüe con salida horizontal de 50 mm, p.p. de pequeño material. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	BAÑO 1	4				4,00		
Edificio 1	BAÑO 2	2				2,00		
						6,00	113,27	679,62

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.04	**u INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO 380x670 mm**							
	Suministro e instalación de inodoro accesible de tanque bajo, fabricado en porcelana, de medidas 380 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 ó 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de pequeño material, manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato. Instalado conforme a CTE DB SUA-9. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	ASEO ADAPTADO	1				1,00		
						1,00	308,22	308,22
15.05	**u LAVABO MURAL ACCESIBLE 640x550 mm**							
	Suministro e instalación de lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, conforme a CTE DB SUA-9. Grifería mezcladora monomando, acabado cromado, con aireador; conforme UNE-EN 19703. Válvula de desagüe de 32 mm, acoplamiento a pared acodado de PVC, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, latiguillos flexibles de 1/2". Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	ASEO ADAPTADO	1				1,00		
						1,00	165,04	165,04
15.06	**u BARRA DOBLE ABATIBLE ACERO PULIDO 800 mm**							
	Suministro e instalación de barra doble abatible, de instalación mural, de 800 mm de longitud, fabricada en acero con acabado pulido brillo, 100% libre de bacterias, con accionamiento por muelle y bloqueo en posición vertical, con sistema antiatrapamiento de los dedos. Totalmente instalada sobre paramento; i/p.p. de fijaciones mediante tacos y tornillos. Conforme a CTE DB SUA-9. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	ASEO ADAPTADO	1				1,00		
						1,00	164,99	164,99
	TOTAL 15							**5.385,69**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16	**CALEFACCIÓN**							
16.01	**NOTAS**							
	NOTA 1: La instalación descrita en este capítulo se considera completa con todos los elementos necesarios, bien por razones técnicas, bien por todas las normativas de aplicación, para su perfecto funcionamiento. NOTA 2: Todas las unidades reflejadas en este capítulo son según planos e incluyen todas las ayudas de albañilería necesarias, tales como pasos verticales y horizontales por los diferentes paramentos y elementos estructurales de la edificación, así como el conexionado de todos los elementos de la instalación, para su perfecto funcionamiento.							
						0,00	0,00	0,00
16.02	**m TUBERÍA POLIETILENO RETICULADO PEX-A**							
	Suministro e instalación de tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A, de diámetro necesario, en acometida del edificio 3 desde arqueta exterior, conforme a Norma UNE-EN ISO 15875-1:2004+A1:2007. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc). Conforme a RITE y CTE DB HS y HE. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	ACOMETIDA	2	13,00			26,00		
						26,00	8,48	220,48
16.03	**u INSTALACIÓN CALEFACCIÓN PEX-A**							
	Instalación de calefacción en interior de edificio, con caldera centralizada, realizada en sistema bitubular con tubería de polietileno reticulado PEX-A, de diferentes diámetros, empotrados y/o por suelo; con aislamento de espuma elastomérica en zonas no calefactadas (comunes) y protegido con tubo corrugado plástico en interior. Con colector de agrupación en caja empotrada en interior de edificio, con termostato ambiente para el control de calefacción instalado. Totalmente terminada; i/p.p. de pruebas, conexiones a red de distribución. Conforme a RITE y CTE DB HE. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	INSTALACIÓN CALEFACCIÓN	1				1,00		
						1,00	1.071,55	1.071,55

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.04	**u RADIADOR ALUMINIO 60x90cm**							
	Suministro e instalación de radiador compuesto por elementos de aluminio inyectado acoplables entre sí, de aproximadamente 600 mm de alto y 900 mm de ancho, con una emisión calorífica según Norma U.N.E. EN-442 para un salto térmico AT=50ºC de aprox. 135 kcal/h, para presión máxima de trabajo de 6 bar; modelo estándar, pintado en doble capa de secado al horno con acabado de pintura epoxi en blanco; equipado con llave de paso de 3/8" manual, detentor, tapones y purgador manual, así como de accesorios de montaje, reducciones, juntas y soportes y pintura de retoques. Elementos con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011, y conforme al RITE y CTE DB HE. Totalmente instalado y conexionado a la red de distribución, i/p.p. de pequeño material. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	RADIADOR	5				5,00		
Edificio 3	RADIADOR	7				7,00		
						12,00	207,57	2.490,84
	TOTAL 16							**3.782,87**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
17	**VENTILACIÓN**							
17.01	**NOTAS**							
	NOTA 1: La instalación descrita en este capítulo se considera completa con todos los elementos necesarios, bien por razones técnicas, bien por todas las normativas de aplicación, para su perfecto funcionamiento. NOTA 2: Todas las unidades reflejadas en este capítulo son según planos e incluyen todas las ayudas de albañilería necesarias, tales como pasos verticales y horizontales por los diferentes paramentos y elementos estructurales de la edificación, así como el conexionado de todos los elementos de la instalación, para su perfecto funcionamiento.							
						0,00	0,00	0,00
17.02	**u INSTALACIÓN VMC DOBLE FLUJO AUTORREGULABLE COLECTIVO EDIFICIO 1**							
	Instalación completa de ventilación mecánica controlada (VMC) de doble flujo, autorregulable, de hábitat colectivo, para un caudal de 168 l/s, formado por grupo VMC de doble flujo compacto con 2 ventiladores centrífugos (extracción e impulsión), filtros de clase F5 y F7, recuperador de calor de flujos cruzados, silenciadores, conductos de aire en tubo helicoidal o rectangular de chapa galvanizada, bocas de extracción autorregulables, colocadas en falso techo o paramentos y bocas de impulsión fijas colocadas en falso techo o paramentos. Incluidos conductos y boca de salida de evacuación de aire y boca de entrada de aire, piezas especiales y conexiones. Conforme a CTE DB HS-3 y proyecto de ejecución. Totalmente terminada, conexionada, probada y puesta en marcaha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento, incluido proyecto de la instalación. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN	1				1,00		
						1,00	6.165,48	6.165,48
17.03	**u INSTALACIÓN VMC DOBLE FLUJO AUTORREGULABLE COLECTIVO EDIFICIO 3**							
	Instalación completa de ventilación mecánica controlada (VMC) de doble flujo, autorregulable, de hábitat colectivo, para un caudal de 80 l/s, formado por grupo VMC de doble flujo compacto con 2 ventiladores centrífugos (extracción e impulsión), filtros de clase F6 y F8, recuperador de calor de flujos cruzados, silenciadores, conductos de aire en tubo helicoidal o rectangular de chapa galvanizada, bocas de extracción autorregulables, colocadas en falso techo o paramentos y bocas de impulsión fijas colocadas en falso techo o paramentos. Incluidos conductos y boca de salida de evacuación de aire y boca de entrada de aire, piezas especiales y conexiones. Conforme a CTE DB HS-3 y proyecto de ejecución. Totalmente terminada, conexionada, probada y puesta en marcaha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento, incluido proyecto de la instalación. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	INSTALACIÓN VENTILACIÓN	1				1,00		

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						1,00	3.198,47	3.198,47
17.04	**u REJILLA VENTILACIÓN CÁMARA**							
	Suministro y colocación de rejilla para ventilación de cámara de aire de 20x40 cm ejecutada con perfiles de acero laminado en frío, galvanizados, doble agrafado y construida con tubular 50x15x1,5 mm en bastidor, lamas fijas de espesor mínimo 0,8 mm, patillas de fijación, incluido recibido de albañilería. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	REJILLA VENTILACIÓN	6				6,00		
						6,00	29,83	178,98
17.05	**m TUBO VENTILACIÓN CÁMARA PVC D=90 mm**							
	Suministro y colocación de tubo de PVC liso color gris, de diámetro 90 mm y con unión por encolado; para ventilación de cámara, incluso p.p. de piezas especiales y codos, totalmente instalado. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	TUBO VENTILACIÓN	6	0,70			4,20		
						4,20	19,00	79,80
	TOTAL 17							**9.622,73**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18	**ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN**							
18.01	**NOTAS**							
	NOTA 1: La instalación descrita en este capítulo se considera completa con todos los elementos necesarios, bien por razones técnicas, bien por todas las normativas de aplicación, para su perfecto funcionamiento. NOTA 2: Todas las unidades reflejadas en este capítulo son según planos e incluyen todas las ayudas de albañilería necesarias, tales como pasos verticales y horizontales por los diferentes paramentos y elementos estructurales de la edificación, así como el conexionado de todos los elementos de la instalación, para su perfecto funcionamiento.							
						0,00	0,00	0,00
18.02	**u CUADRO GENERAL DISTRIBUCIÓN EDIFICIO 1**							
	Suministro y montaje de cuadro general de distribución y protección, con grado de electrificación elevado para 18 circuitos, formado por caja de distribución empotrable con puerta, fabricada en material termoplástico libre de halógenos (HF) con grado de protección IP40-IK07, conforme a UNE-EN 60670-1 y UNE-EN 62208, con capacidad para 56 elementos (DIN), con perfil omega y embarrado de protección, descargador de sobretensiones, y equipado con: 1 interruptor general automático (IGA) de corte omnipolar de 40A; 4 interruptores diferenciales 2x40A-30mA de protección contra contactos indirectos de los circuitos; y 18 interruptores automáticos magnetotérmicos de corte omnipolar para los circuitos: 5 de 10A para iluminación y alumbrado de emergencias , 3 de 16A para tomas de corriente de uso general, 2 de 25A para tomas de placa de cocina y horno, 3 de 20A para tomas de lavavajillas y neveras, 1 de 16A para tomas de corriente en baños, 2 de 16A para tomas de cocina, 1 de 25A para climatización, 1 de 10A para automatismos / seguridad. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones, bornes, pletinas y rotulación; según REBT. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	CUADRO GENERAL	1				1,00		
						1,00	515,67	515,67

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.03	**u CUADRO GENERAL DISTRIBUCIÓN EDIFICIO 3**							
	Suministro y montaje de cuadro general de distribución y protección, con grado de electrificación básico (5750 W) para 7 circuitos (circuito C4 desdoblado), formado por caja de distribución empotrable con puerta, fabricada en material termoplástico libre de halógenos (HF) con grado de protección IP40-IK07, conforme a UNE-EN 60670-1 y UNE-EN 62208, con capacidad para 22 elementos (DIN), con perfil omega y embarrado de protección, descargador de sobretensiones, y equipado con: 1 interruptor general automático (IGA) de corte omnipolar de 25A; 2 interruptores diferenciales 2x40A-30mA de protección contra contactos indirectos de los circuitos; y 7 interruptores automáticos magnetotérmicos de corte omnipolar para los circuitos: 3 de 10 A para alumbrado, alumbrado de emergencias y antena, 2 de 16A para tomas de corriente de uso general, 1 de 25A para climatización, 1 de 10A para automatismos / seguridad. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones, bornes, pletinas y rotulación; según REBT. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	CUADRO GENERAL	1				1,00		
						1,00	214,42	214,42
18.04	**u CIRCUITO ILUMINACIÓN 10A [C1 - C6]**							
	Circuito monofásico independiente de distribución interna destinado a alimentar los puntos de iluminación en el interior de una vivienda (C1, C6 y otros); formado por conductores unipolares de cobre aislados de tipo H07V-K, de sección 3x1,5 mm2 (2 conductores + Tierra), aislados para una tensión nominal de 450/750 V; con canalización empotrada de tubo PVC corrugado M16/gp5; i/p.p. de cableado, cajas de registro y regletas de conexión. Totalmente instalado y conectado. Instalación conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-25. limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	CIRCUITO	5				5,00		
Edificio 3	CIRCUITO	3				3,00		
						8,00	147,79	1.182,32
18.05	**u CIRCUITO TOMAS CORRIENTE GENERAL 16A [C2 - C7]**							
	Circuito monofásico independiente de distribución interna destinado a alimentar las tomas de corriente de uso general (enchufes) en el interior de una vivienda (C2, C7 y otros); formado por conductores unipolares de cobre aislados de tipo H07V-K, de sección 3x2,5 mm2 (2 conductores + Tierra), aislados para una tensión nominal de 450/750 V; con canalización empotrada de tubo PVC corrugado M20/gp5; i/p.p. de cableado, cajas de registro y regletas de conexión. Totalmente instalado y conectado. Instalación conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-25. limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	CIRCUITO	3				3,00		
Edificio 3	CIRCUITO	2				2,00		
						5,00	171,64	858,20

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.06	**u CIRCUITO TOMA PLACA COCINA / HORNO 25A [C3]**							
	Circuito monofásico independiente de distribución interna destinado a alimentar las tomas de corriente de placa de cocina y horno en el interior de una vivienda (C3); formado por conductores unipolares de cobre aislados de tipo H07V-K, de sección 3x6 mm2 (2 conductores + Tierra), aislados para una tensión nominal de 450/750 V; con canalización empotrada de tubo PVC corrugado M25/gp5; i/p.p. de cableado, cajas de registro y regletas de conexión. Totalmente instalado y conectado. Instalación conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-25. limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	CIRCUITO	1				1,00		
						1,00	203,46	203,46
18.07	**u CIRCUITO TOMA LAVADORA-LAVAVAJILLAS-TERMO 20A [C4]**							
	Circuito monofásico independiente de distribución interna destinado a alimentar las tomas de corriente de lavadora, lavavajillas y termo eléctrico en el interior de una vivienda (C3); formado por conductores unipolares de cobre aislados de tipo H07V-K, de sección 3x4 mm2 (2 conductores + Tierra), aislados para una tensión nominal de 450/750 V; con canalización empotrada de tubo PVC corrugado M20/gp5; i/p.p. de cableado, cajas de registro y regletas de conexión. Totalmente instalado y conectado. Instalación conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-25. limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	CIRCUITO	3				3,00		
						3,00	192,55	577,65
18.08	**u CIRCUITO TOMAS CORRIENTE BAÑOS / COCINA 16A [C5]**							
	Circuito monofásico independiente de distribución interna destinado a alimentar las tomas de corriente (enchufes) en cuartos de baño y tomas auxiliares de cocina en el interior de una vivienda (C5 y otros); formado por conductores unipolares de cobre aislados de tipo H07V-K, de sección 3x2,5 mm2 (2 conductores + Tierra), aislados para una tensión nominal de 450/750 V; con canalización empotrada de tubo PVC corrugado M20/gp5; i/p.p. de cableado, cajas de registro y regletas de conexión. Totalmente instalado y conectado. Instalación conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-25. limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	CIRCUITO	3				3,00		
						3,00	171,64	514,92

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.09	**u CIRCUITO CALEFACCIÓN / CLIMATIZACIÓN 25A [C8 - C9]**							
	Circuito monofásico independiente de distribución interna destinado a alimentar a la instalación de calefacción eléctrica o la instalación de climatización (aire acondicionado) en el interior de una vivienda (C8 y C9); formado por conductores unipolares de cobre aislados de tipo H07V-K, de sección 3x6 mm2 (2 conductores + Tierra), aislados para una tensión nominal de 450/750 V; con canalización empotrada de tubo PVC corrugado M25/gp5; i/p.p. de cableado, cajas de registro y regletas de conexión. Totalmente instalado y conectado. Instalación conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-25. limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	CIRCUITO	1				1,00		
Edificio 3	CIRCUITO	1				1,00		
						2,00	203,46	406,92
18.10	**u CIRCUITO AUTOMATIZACIÓN 10A [C11]**							
	Circuito monofásico independiente de distribución interna destinado a los sistemas de automatización, gestión técnica de la energía y seguridad en el interior de una vivienda (C11); formado por conductores unipolares de cobre aislados de tipo H07V-K, de sección 3x1,5 mm2 (2 conductores + Tierra), aislados para una tensión nominal de 450/750 V; con canalización empotrada de tubo PVC corrugado M16/gp5; i/p.p. de cableado, cajas de registro y regletas de conexión. Totalmente instalado y conectado. Instalación conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-25. limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	CIRCUITO	1				1,00		
Edificio 3	CIRCUITO	1				1,00		
						2,00	147,79	295,58
18.11	**u PUNTO LUZ SENCILLO GAMA BÁSICA**							
	Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de interruptor unipolar de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	DORMITORIO 1	1				1,00		
Edificio 1	DORMITORIO 2	1				1,00		
Edificio 1	DORMITORIO 3	1				1,00		
Edificio 1	DORMITORIO 4	1				1,00		
Edificio 1	DORMITORIO 5	1				1,00		
Edificio 1	DORMITORIO 6	1				1,00		
Edificio 1	DORMITORIO 7	1				1,00		
Edificio 1	DORMITORIO 8	1				1,00		
Edificio 1	DESPACHO / CONSIGNA	1				1,00		
Edificio 1	CONSIGNA 2	1				1,00		
Edificio 1	DISTRIBUIDOR 3	1				1,00		
Edificio 1	BAÑO 1	1				1,00		

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Edificio 1	CABINA INODORO BAÑO 1	4				4,00		
Edificio 1	BAÑO 2	1				1,00		
Edificio 1	CABINA INODORO BAÑO 2	2				2,00		
Edificio 1	ESCALERA 1	1				1,00		
Edificio 3	DESPACHO EDUCADORES	1				1,00		
Edificio 3	SALA 1	1				1,00		
Edificio 3	SALA 2	1				1,00		
Edificio 3	ASEO 1	1				1,00		
Edificio 3	CABINA INODORO ASEO 1	2				2,00		
Edificio 3	ASEO 2	1				1,00		
Edificio 3	CABINA INODORO ASEO 2	2				2,00		
Edificio 3	ASEO ADAPTADO	1				1,00		
						30,00	25,68	770,40

18.12 u PUNTO LUZ CONMUTADO GAMA BÁSICA

Punto de luz conmutado, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y 2 mecanismos de interruptor / conmutador unipolar de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.

Edificio 1	SALA 2	2				2,00		
Edificio 3	DISTRIBUIDOR	1				1,00		
						3,00	47,41	142,23

18.13 u BASE DE ENCHUFE 16A GAMA BÁSICA

Suministro y colocación de base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schüko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.

Edificio 1	SALA 2	4				4,00		
Edificio 1	DORMITORIO 1	2				2,00		
Edificio 1	DORMITORIO 2	2				2,00		
Edificio 1	DORMITORIO 3	2				2,00		
Edificio 1	DORMITORIO 4	2				2,00		
Edificio 1	DORMITORIO 5	2				2,00		
Edificio 1	DORMITORIO 6	2				2,00		
Edificio 1	DORMITORIO 7	2				2,00		
Edificio 1	DORMITORIO 8	2				2,00		
Edificio 1	DESPACHO / CONSIGNA	1				1,00		
Edificio 1	CONSIGNA 2	1				1,00		
Edificio 1	BAÑO 1	1				1,00		
Edificio 1	BAÑO 2	1				1,00		
Edificio 3	DESPACHO EDUCADORES	4				4,00		
Edificio 3	SALA 1	3				3,00		
Edificio 3	SALA 2	3				3,00		
						34,00	30,10	1.023,40

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.14	**u TOMA DE RED RJ-45 GAMA BÁSICA**							
	Suministro y colocación de toma de red para acceso a servicio de datos (ADSL, fibra óptica, red informática o similar) con conexión estándar RJ-45, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado multipar de cobre de 4 pares (8x0,5 mm2) de tipo FTP Categoría 5, y mecanismo de base de toma de red RJ-45 de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	DESPACHO EDUCADORES	4				4,00		
Edificio 3	SALA 1	1				1,00		
Edificio 3	SALA 2	1				1,00		
						6,00	32,62	195,72
18.15	**u TOMA R-TV+SAT GAMA BÁSICA**							
	Suministro y colocación de toma para acceso a servicio radio-televisón con toma de televisión por satélite (R-TV+SAT), realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado coaxial de cobre con cubierta de PVC para instalaciones interiores, y mecanismo de base de toma de R-TV+SAT de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	SALA 1	1				1,00		
Edificio 3	SALA 2	1				1,00		
						2,00	35,37	70,74
18.16	**u DETECTOR DE PRESENCIA/LUZ DIURNA AUTÓNOMO**							
	Suministro y colocación de detector de presencia autónomo de superficie para varias unidades de iluminación en paralelo, con sensor de alta precisión para superficies de hasta 50 m² y altura recomendada de montaje de 2,70 m. Compatible con cualquier tipo de luminaria y lámpara. Dispone de una pantalla retráctil para impedir la detección de zonas adyacentes, incorpora una fotocélula inhibidora que evita que las luces se enciendan cuando hay suficiente aportación de luz solar. Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado. Conforme a CTE DB HS-4. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	DISTRIBUIDOR 3	1				1,00		
Edificio 1	ESCALERA 1	1				1,00		
						2,00	188,68	377,36

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.17	**u INTERRUPTOR CREPUSCULAR**							
	Suministro y colocación de interruptor crepuscular compacto, de contacto simple con potencial, de 5 a 300 lux logarítmico, para el control de instalaciones de alumbrado con sistema de fijación, para instalar tanto en báculo como en superficie. Tensión nominal 230 V, frecuencia nominal 50 Hz, poder de ruptura 10 A / 230 V, consumo propio 1 W. Totalmente instalado, cableado y conexionado. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Obra	EXTERIOR	1				1,00		
						1,00	84,47	84,47
18.18	**u DOWNLIGHT EMPOTRABLE REDONDO LED D=180 mm NÍQUEL 20W - 1800 lm - 150º**							
	Suministro y colocación de luminaria Downlight para empotrar circular de 180 mm de diámetro y 75 mm de fondo, con tecnología de iluminación LED estructura, caja portaequipos de acero niquelado y transformador de corriente. Potencia de 20W, intensidad de luz de 1800 lúmenes y ángulo de apertura de luz de 150º. Reflector de aluminio anodizado alto brillo y clips de montaje de acero inoxidable, cierre de vidrio transparente y mate; grado de protección IP20 / Clase I, aislamiento clase F, según UNE-EN 60598. Equipo para alumbrado general interior, con vida útil estimada de 30.000 horas y clasificación energética A+. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	SALA 2	9				9,00		
Edificio 1	DORMITORIO 1	3				3,00		
Edificio 1	DORMITORIO 2	3				3,00		
Edificio 1	DORMITORIO 3	3				3,00		
Edificio 1	DORMITORIO 4	3				3,00		
Edificio 1	DORMITORIO 5	3				3,00		
Edificio 1	DORMITORIO 6	3				3,00		
Edificio 1	DORMITORIO 7	2				2,00		
Edificio 1	DORMITORIO 8	3				3,00		
Edificio 1	DESPACHO / CONSIGNA	1				1,00		
Edificio 1	CONSIGNA 2	1				1,00		
Edificio 1	DISTRIBUIDOR 3	2				2,00		
Edificio 1	BAÑO 1	6				6,00		
Edificio 1	BAÑO 2	3				3,00		
Edificio 1	ESCALERA 1	2				2,00		
Edificio 3	ASEO 1	1				1,00		
Edificio 3	ASEO 2	1				1,00		
						49,00	61,67	3.021,83

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.19	**u FOCO EMPOTRABLE REDONDO LED D=80 mm BLANCO 8W - 620 lm - 100º**							
	Suministro y colocación de luminaria de tipo foco para empotrar circular de 80 mm de diámetro y 30 mm de fondo, con tecnología de iluminación LED estructura y sensor de presencia, caja portaequipos de acero lacado en color blanco y transformador de corriente. Potencia de 8W, intensidad de luz de 620 lúmenes y ángulo de apertura de luz de 100º. Grado de protección IP23 / Clase I, aislamiento clase F, según UNE-EN 60598. Equipo para alumbrado general interior, con vida útil estimada de 10.000 horas y clasificación energética A++. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	CABINA INODORO BAÑO 1	4				4,00		
Edificio 1	CABINA INODORO BAÑO 2	2				2,00		
Edificio 3	CABINA INODORO ASEO 1	2				2,00		
Edificio 3	CABINA INODORO ASEO 2	2				2,00		
Edificio 3	ASEO ADAPTADO	1				1,00		
						11,00	20,26	222,86
18.20	**u DOWNLIGHT P/EMPOTRAR CUADRADO LED 3840 lm - 26 W L=260 mm**							
	Suministro y colocación de luminaria Downlight LED para empotrar, cuadrada de 260x260 mm, carcasa de aluminio con recubrimiento de pintura al horno en color blanco, negro, cromo mate, óptica de PMMA; grado de protección IP42 / Clase I, según UNE-EN 60598; equipado con módulo LED de 3840 lm, con un consumo de 26 W, temperatura de color blanco frío (4000 K), equipo y driver integrados; para alumbrado interior general. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	DESPACHO EDUCADORES	6				6,00		
Edificio 3	SALA 1	6				6,00		
Edificio 3	SALA 2	6				6,00		
						18,00	151,08	2.719,44
18.21	**u PROYECTOR SIMÉTRICO/ASIMÉTRICO LED 40 W MONOCOLOR NW**							
	Suministro y colocación de proyector LED simétrico o asimétrico con carcasa de fundición de aluminio pintado con pintura anticorrosión en color gris, cierre vidrio templado, grado de protección IP65 - IK08 / Clase I, según UNE-EN 60598 y UNE-EN 50102; equipado con módulo de LED de 4000 lm y consumo de 40 W y temperatura de color blanco neutro (4000 K), driver integrado; para iluminación de áreas de tamaño mediano, y fachadas. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Obra	EXTERIOR	3				3,00		
						3,00	221,70	665,10

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.22	**u BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA SUPERF. LED 200 lm**							
	Suministro y colocación de bloque autónomo de emergencia, de superficie con zócalo enchufable, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598-2-22, UNE-EN 50102 y UNE 20392:1993; equipado con LEDs de 200 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	LUMINARIA EMERGENCIA	33				33,00		
Edificio 3	LUMINARIA EMERGENCIA	8				8,00		
						41,00	113,22	4.642,02
18.23	**u TRAMITACIÓN Y LEGALIZACIÓN INSTALACIÓN CON PROYECTO**							
	Elaboración, redacción y tramitación de proyecto y documentación necesaria (boletín) de la nueva instalación, incluso toda la documentación necesaria para la legalización de la instalación, una vez finalizada, ante el departamento de industria del Gobierno Vasco u organismo competente, previa puesta en servicio de la instalación.							
Obra	NUEVA INSTALACIÓN	1				1,00		
						1,00	450,00	450,00
	TOTAL 18							**19.154,71**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
19	**PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS**							
19.01	**NOTAS**							
	NOTA 1: La instalación descrita en este capítulo se considera completa con todos los elementos necesarios, bien por razones técnicas, bien por todas las normativas de aplicación, para su perfecto funcionamiento. NOTA 2: Todas las unidades reflejadas en este capítulo son según planos e incluyen todas las ayudas de albañilería necesarias, tales como pasos verticales y horizontales por los diferentes paramentos y elementos estructurales de la edificación, así como el conexionado de todos los elementos de la instalación, para su perfecto funcionamiento.							
						0,00	0,00	0,00
19.02	**u CENTRAL DE INCENDIOS CONVENCIONAL MODULAR 16 ZONAS**							
	Suministro e instalación de central de detección de incendios modular microprocesada de 16 zonas (central de 8 zonas con 2 tarjetas de ampliación de 4 zonas), con control de nivel de acceso mediante llave, dispone de 16 bucles de detección convencional con final de línea activo, salidas vigiladas de evacuación, relé de fuego (alarma general) y relé de avería general, salidas auxiliares de 24 Vcc, batería de 12 V-18 Ah, teclado de manejo y leds de indicación de estados, con función de modo de prueba de zonas. Posibilidad de ampliación con módulos (no incluidos). Equipo conforme a Norma EN 54-2 y 4. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	CENTRAL INCENDIOS EDIFICIO 1	1				1,00		
Edificio 3	CENTRAL INCENDIOS EDIFICIO 3	1				1,00		
						2,00	699,46	1.398,92
19.03	**u DETECTOR ÓPTICO-TÉRMICO CONVENCIONAL**							
	Suministro e instalación de detector óptico de humos y térmico de calor (clase A), de bajo perfil, equipado con doble indicador luminoso, salida de alarma remota, zócalo y protector de polvo. Conexión a 2 hilos. Equipo conforme a Normas EN 54-7 y EN 54-5. Certificado LPCB. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	DETECTOR INCENDIOS EDIFICIO 1	26				26,00		
Edificio 3	DETECTOR INCENDIOS EDIFICIO 3	4				4,00		
						30,00	30,50	915,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
19.04	**u SISTEMA EXTINCIÓN INCENDIOS PARA COCINA 2 ROCIADORES 9 l**							
	Suministro e instalación de sistema de extinción de incendios convencional para cocina, con dos rociadores; formado por cilindro de 9 litros de capacidad, presurizado a 13 bar con 9 kg (7,5 litros) de solución acuosa especial para fuegos tipo F como agente extintor, kit de montaje con soporte mural metálico para cilindro, válvula, manómetro y válvula de lectura de presión adicional; racor de salida y codo de 90º roscado a pieza en T; latiguillo de 1,20 m y latiguillo de 1,60 m; 2 rociadores colgantes cromados homologados especiales de 1/2", con factor de descarga K-80 y temperatura de disparo a 141 ºC en respuesta normal. Completamente instalado y montado, i/p.p. de ajustes, tubería de extinción y conexiones. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	EXTINCIÓN COCINA	1				1,00		
						1,00	1.268,09	1.268,09
19.05	**u EXTINTOR PORTÁTIL POLVO ABC 6 kg EFICACIA 21A 113B C**							
	Suministro y colocación de extintor de polvo químico polivalente ABC, de 6 kg de agente extintor, de eficacia 21A 113B C; equipado con soporte, manguera de caucho flexible con revestimiento de poliamida negra y difusor tubular, y manómetro comprobable. Cuerpo del extintor en chapa de acero laminado AP04, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 9,22 kg. Conforme a Norma UNE-EN 3, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	EXTINTOR PORTATIL	6				6,00		
Edificio 3	EXTINTOR PORTATIL	1				1,00		
						7,00	32,28	225,96
19.06	**u SEÑAL ALTA LUMINISCENCIA CLASE A INCENDIOS 210x210 mm**							
	Suministro y colocación de señal para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios (P.C.I.), de alta luminiscencia, Clase A (300 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 210x210 mm, conforme a UNE 23033-1 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m conforme al CTE DB SI-4. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	EXTINTOR PORTATIL	6				6,00		
Edificio 3	EXTINTOR PORTATIL	1				1,00		
						7,00	6,98	48,86

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
19.07	**u SEÑAL ALTA LUMINISCENCIA CLASE A EVACUACIÓN - EMERGENCIA 440x145 mm**							
	Suministro y colocación de señal de indicación de evacuación o de emergencia, de alta luminiscencia, Clase A (300 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 440x145 mm, conforme a UNE 23034:1998 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 20 m. Conforme al CTE DB SI-3. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	SEÑAL EVACUACIÓN EDIFICIO 1	8				8,00		
Edificio 3	SEÑAL EVACUACIÓN EDIFICIO 3	2				2,00		
						10,00	7,25	72,50
	TOTAL 19							**3.929,33**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
20	**PINTURAS Y TRATAMIENTOS ESPECÍFICOS**							
20.01	**m² PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA MATE LAVABLE INTERIOR**							
	Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos interiores horizontales y verticales. Pintura antimoho y resitente al frote húmedo. Aplicación con brocha, rodillo o pistola, dos manos, incluso imprimación y plastecido. Incluso tapado y protección, limpieza y preparación del soporte y repaso de faltas. Medido a cinta corrida. Pintura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	DESPACHO 1 PAREDES		12,18		1,45	17,66		
Edificio 1	AULA / DESPACHO		14,05		1,45	20,37		
Edificio 1	SALA 1 PAREDES		20,68		1,45	29,99		
Edificio 1	AULA PAREDES		24,20		1,45	35,09		
Edificio 1	AULA-COMEDOR PAREDES		25,28		1,45	36,66		
Edificio 1	COMEDOR PAREDES		28,80		1,45	41,76		
Edificio 1	CUARTO DE INSTALACIONES PAREDES		6,80		1,45	9,86		
Edificio 1	DISTRIBUIDOR 1 PAREDES		21,16		1,45	30,68		
Edificio 1	DISTRIBUIDOR 2 PAREDES		11,65		1,45	16,89		
Edificio 1	ESCALERA 1 PAREDES		8,50		1,45	12,33		
Edificio 1	ESCALERA 2 PAREDES		7,08		1,45	10,27		
Edificio 1	DESPACHO 1 TECHO	9,27				9,27		
Edificio 1	AULA / DESPACHO	11,77				11,77		
Edificio 1	SALA 1 TECHO	22,47				22,47		
Edificio 1	AULA TECHO	31,8				31,80		
Edificio 1	AULA-COMEDOR TECHO	38,66				38,66		
Edificio 1	COMEDOR TECHO	40,91				40,91		
Edificio 1	CUARTO DE INSTALACIONES TECHO	2,66				2,66		
Edificio 1	DISTRIBUIDOR 1 TECHO	14,62				14,62		
Edificio 1	DISTRIBUIDOR 2 TECHO	5,33				5,33		
Edificio 1	ESCALERA 1 TECHO	6,18				6,18		
Edificio 1	ESCALERA 2 TECHO	4,66				4,66		
Edificio 1	COCINA TECHO	28,58				28,58		
Edificio 1	ASEO PERSONAL 1 TECHO	3,72				3,72		
Edificio 1	ASEO 1 TECHO	5,55				5,55		
Edificio 1	ASEO ADAPTADO TECHO	4,23				4,23		
Edificio 1	SALA 2 PAREDES		29,75		2,80	83,30		
Edificio 1	DORMITORIO 1 PAREDES		22,86		2,80	64,01		
Edificio 1	DORMITORIO 2 PAREDES		21,98		2,80	61,54		
Edificio 1	DORMITORIO 3 PAREDES		18,14		2,80	50,79		
Edificio 1	DORMITORIO 4 PAREDES		18,62		2,80	52,14		
Edificio 1	DORMITORIO 5 PAREDES		17,83		2,80	49,92		
Edificio 1	DORMITORIO 6 PAREDES		19,33		2,80	54,12		
Edificio 1	DORMITORIO 7 PAREDES		14,99		2,80	41,97		
Edificio 1	DORMITORIO 8 PAREDES		18,11		2,80	50,71		
Edificio 1	DESPACHO / CONSIGNA PAREDES		14,26		2,80	39,93		
Edificio 1	CONSIGNA 2 PAREDES		8,95		2,80	25,06		
Edificio 1	DISTRIBUIDOR 3 PAREDES		14,85		2,80	41,58		
Edificio 1	SALA 2 TECHO	39,02				39,02		
Edificio 1	DORMITORIO 1 TECHO	18,13				18,13		
Edificio 1	DORMITORIO 2 TECHO	18				18,00		
Edificio 1	DORMITORIO 3 TECHO	20,42				20,42		
Edificio 1	DORMITORIO 4 TECHO	21,36				21,36		
Edificio 1	DORMITORIO 5 TECHO	18,25				18,25		
Edificio 1	DORMITORIO 6 TECHO	19,68				19,68		
Edificio 1	DORMITORIO 7 TECHO	12,55				12,55		
Edificio 1	DORMITORIO 8 TECHO	14,42				14,42		
Edificio 1	DESPACHO / CONSIGNA TECHO	11,54				11,54		
Edificio 1	CONSIGNA 2 TECHO	4,22				4,22		
Edificio 1	DISTRIBUIDOR 3 TECHO	7,83				7,83		
Edificio 1	BAÑO 1 TECHO	16				16,00		
Edificio 1	BAÑO 2 TECHO	10,28				10,28		
Edificio 3	DESPACHO EDUCADORES PAREDES		22,28		2,65	59,04		
Edificio 3	SALA 1 PAREDES		20,50		2,65	54,33		
Edificio 3	SALA 2 PAREDES		20,50		2,65	54,33		
Edificio 3	DISTRIBUIDOR PAREDES		17,20		2,65	45,58		
Edificio 3	DESPACHO EDUCADORES TECHO	29,01				29,01		
Edificio 3	SALA 1 TECHO	24,23				24,23		
Edificio 3	SALA 2 TECHO	24,23				24,23		

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Edificio 3	DISTRIBUIDOR TECHO	17,2				17,20		
Edificio 3	ASEO 1 TECHO	8,22				8,22		
Edificio 3	ASEO 2 TECHO	5,87				5,87		
Edificio 3	ASEO ADAPTADO TECHO	3,84				3,84		
						1.664,62	6,67	11.103,02

20.02 m² PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA LISA MATE EXTERIOR

Pintura plástica acrílica lisa mate profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos exteriores horizontales y verticales. Aplicación con brocha, rodillo o pistola, dos manos, incluso imprimación y plastecido. Incluso tapado y protección, limpieza y preparación del soporte y repaso de faltas. Medido a cinta corrida. Pintura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según NTE-RPP-24. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.

Edificio 1	FACHADA DELANTERA	1	88,42			88,42		
Edificio 1	FACHADA TRASERA	1	129,17			129,17		
Edificio 1	FACHADA LATERAL	2	68,73			137,46		
Edificio 3	FACHADA DELANTERA / TRASERA	2	74,97			149,94		
Edificio 3	FACHADA LATERAL	2	35,72			71,44		
						576,43	7,22	4.161,82

TOTAL 20..... 15.264,84

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
21	**EQUIPAMIENTO**							
21.01	**u MESA CALIENTE CENTRAL**							
	Suministro y colocación de mesa caliente central de acero inoxidable y aislamiento de lana de roca. Compuesto por cuatro cuerpos con guías para cubetas, puertas practicables, reserva con calor seco y termostato digital. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	MESA CALIENTE	1				1,00		
						1,00	4.878,08	4.878,08
21.02	**u COCINA GAS**							
	Suministro y colocación de cocina de gas, exterior de acero inoxidable AISI 304 con acabado scotch. Encimera fabricada en 1mm de espesor compuesta de fuegos aiertos con piloto de encendido, válvula de seguridad y termopar. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	COCINA	1				1,00		
						1,00	3.470,65	3.470,65
21.03	**u HORNO ELÉCTRICO**							
	Suministro y colocación de horno eléctrico de acero inoxidable con capacidad de dos bandejas, dispone de filtro antigrasa y carro portabandejas. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	HORNO	1				1,00		
						1,00	2.295,81	2.295,81
21.04	**u ELEMENTO NEUTRO PUERTAS CORREDERAS INOXIDABLE**							
	Suministro y colocación de elemento neutro construido en acero inoxidable AISI 304 18/10 satinado, con dos puertas correderas y peto posterior. Patas de 15 cm regulables. Medidas totales 100x60x85 cm. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 1	MOBILIARIO	3				3,00		
						3,00	614,77	1.844,31

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
21.05	**m PANEL ANTI-INUNDACIÓN**							
	Suministro y colocación de panel anti inundación fabricado en aluminio con un espesor de 25mm y acabado plateado anodizado. Paneles superpuestos con juntas hasta una altura de 1m, incluso guías de acero galvanizado con un espesor de 6mm y placa de acero anclada al suelo. Juntas y material aptos para la estanqueidad. Totalmente instalado, i/p.p. de pequeño material. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Edificio 3	V3		2,00			2,00		
Edificio 3	V4		1,46			1,46		
						3,46	256,25	886,63
	TOTAL 21							**13.375,48**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
22	**URBANIZACIÓN Y OBRA CIVIL**							
22.01	**m² DESBROCE DE ZONA DE ARBUSTOS C/MÁQUINA**							
	Desbroce y limpieza de terreno con arbustos por medios mecánicos. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Obra	JARDÍN	120,47				120,47		
						120,47	1,38	166,25
22.02	**m² RETIRADA DE CAPA TERRENO VEGETAL A MÁQUINA**							
	Retirada de capa de tierra vegetal superficial, por medios mecánicos. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Obra	JARDÍN	120,47				120,47		
						120,47	2,90	349,36
22.03	**m² DEMOLICIÓN ADOQUINADOS C/COMPRESOR**							
	Demolición de adoquinados recibidos con mortero de cemento, con compresor, previo corte del perímetro. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Obra	ACCESO APARCAMIENTO	206,7				206,70		
						206,70	13,97	2.887,60
22.04	**m² SOLERA HORMIGÓN HA-25 FIBRAS ACERO 20 kg/m3 VERT. GRÚA e=15 cm**							
	Solera de hormigón HA-25, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos exteriores con alta precipitación; con un espesor medio de 15 cm; armada con fibras de acero en barras de 35 mm de longitud y 0,75 mm de diámetro, con resistencia a la tracción de las fibras de 1200 Mpa; con una dosificación de 20 kg/m3 de hormigón. Totalmente realizada; i/p.p. decompactado previo del terreno, vertido por medio de grúa, extendido, vibrado y regleado. Según normas EHE-08 y NTE-RSS. Componentes del hormigón y fibras de acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. . Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Obra	ACCESO APARCAMIENTO	327,16				327,16		
						327,16	21,30	6.968,51
22.05	**u JARDINERA HORMIGÓN 100x50x40 cm**							
	Suministro y colocación de jardinera prefabricada de hormigón, de forma rectangular, color beige, con acabado al chorro de arena, de 100x50x40 cm de medidas totales. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Obra	JARDINERA	4				4,00		
						4,00	153,48	613,92

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
22.06	**u REPARACIÓN FAROL**							
	Reparación de farol, colocado sobre poste, para alumbrado de zonas exteriores. Incluyendo sustitución de luminarias, elementos de anclaje y material necesario. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluso limpieza y retirada de residuos a pie de carga y transporte a gestor autorizado. Incluidas todas las ayudas y medios auxiliares. Incluidas las medidas de protección colectivas e individuales.							
Obra	FAROL	4				4,00		
						4,00	173,76	695,04
	TOTAL 22							**11.680,68**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
23	**SEGURIDAD Y SALUD**							
23.01	**u PANEL COMPLETO PVC 700x1000 mm**							
	Panel completo serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra", incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.							
Obra	PANEL OBRA	1				1,00		
						1,00	15,27	15,27
23.02	**mes ALQUILER WC QUÍMICO ESTÁNDAR 1,26 m2**							
	Mes de alquiler de WC químico estándar de 1,13x1,12x2,24 m y 91 kg de peso. Compuesto por urinario, inodoro y depósito para desecho de 266 l. Sin necesidad de instalación. Incluso portes de entrega y recogida. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.							
Obra	WC	6				6,00		
						6,00	115,81	694,86
	TOTAL 23							**710,13**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
24	**CONTROL DE CALIDAD**							
24.01	**u CONTROL AMASADA HORMIGÓN**							
	Control durante el suministro, s/EHE-08, de una amasada de hormigón fresco, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2009, de 2 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2009, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2009/AC:2011, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2009.							
Obra	HORMIGÓN ZAPATAS	1				1,00		
						1,00	126,33	126,33
24.02	**Ud Funcionamiento de alarma - SISTEMA DE ALARMA**							
	Funcionamiento de alarma - SISTEMA DE ALARMA - UNE 23007-1:1996 UNE EN 54-1:1996.							
		1						
						1,00	841,43	841,43
24.03	**Ud Prueba de detección de incendio - SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS.**							
	Prueba de detección de incendio - SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS. - UNE 23007-1:1996 UNE EN 54-1:1996.							
		1						
						1,00	841,43	841,43
	TOTAL 24							**1.809,19**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
25	**GESTIÓN DE RESIDUOS**							
25.01	**t RESIDUO CÓDIGO LER 17.01.03 TEJAS Y MATERIALES CERAMICOS**							
	Coste de gestión de Tn de Residuo con CÓDIGO LER 17.01.03 TEJAS Y MATERIALES CERAMICOS (Orden MAM/304/2002) tratada en planta por gestor autorizado por el Departamento de Medio Ambiente de la CAPV, de acuerdo con el Decreto 112/2012 de, 26 de junio, recogidas en contenedores de distintos formatos. Incluye costes administrativos y documentación justificativa de IKS eem según Decreto 183/2012, de 25 de septiembre (DSC, Documentos de Seguimiento y Control), así como otros certificados.							
Obra	17.01.03	95,74				95,74		
						95,74	19,28	1.845,87
25.02	**t RESIDUO CÓDIGO LER 17.02.01 MADERA LIMPIA**							
	Coste de gestión de Tn de Residuo con CÓDIGO LER 17.02.01 MADERA LIMPIA O NATURAL SIN TRATAMIENTOS (Orden MAM/304/2002) tratada en planta por gestor autorizado por el Departamento de Medio Ambiente de la CAPV, de acuerdo con el Decreto 112/2012 de, 26 de junio, recogidas en contenedores de distintos formatos. Incluye costes administrativos y documentación justificativa de IKS eem según Decreto 183/2012, de 25 de septiembre (DSC, Documentos de Seguimiento y Control), así como otros certificados.							
Obra	17.02.01	8,8				8,80		
						8,80	37,31	328,33
25.03	**t RESIDUO CÓDIGO LER 17.02.02 VIDRIO**							
	Coste de gestión de Tn de Residuo con CÓDIGO LER 17.02.02 VIDRIO (Orden MAM/304/2002) tratada en planta por gestor autorizado por el Departamento de Medio Ambiente de la CAPV, de acuerdo con el Decreto 112/2012 de, 26 de junio, recogidas en contenedores de distintos formatos. Incluye costes administrativos y documentación justificativa de IKS eem según Decreto 183/2012, de 25 de septiembre (DSC, Documentos de Seguimiento y Control), así como otros certificados.							
Obra	17.02.02	0,03				0,03		
						0,03	2.829,86	84,90
25.04	**t RESIDUO CÓDIGO LER 17.02.03 PLÁSTICO**							
	Coste de gestión de Tn de Residuo con CÓDIGO LER 17.02.03 PLÁSTICO (Orden MAM/304/2002) tratada en planta por gestor autorizado por el Departamento de Medio Ambiente de la CAPV, de acuerdo con el Decreto 112/2012 de, 26 de junio, recogidas en contenedores de distintos formatos. Incluye costes administrativos y documentación justificativa de IKS eem según Decreto 183/2012, de 25 de septiembre (DSC, Documentos de Seguimiento y Control), así como otros certificados.							
Obra	17.02.03	32,84				32,84		
						32,84	58,16	1.909,97

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
25.05	**t RESIDUO CÓDIGO LER 17.03.02 MEZCLAS BITUMINOSAS DISTINTAS DE LAS**							
	Coste de gestión de Tn de Residuo con CÓDIGO LER 17.03.02 MEZCLAS BITUMINOSAS DISTINTAS DE LAS ESPECIFICADAS EN EL CÓDIGO 17.03.01. (< 10%) (Orden MAM/304/2002) tratada en planta por gestor autorizado por el Departamento de Medio Ambiente de la CAPV, de acuerdo con el Decreto 112/2012 de, 26 de junio, recogidas en contenedores de distintos formatos. Incluye costes administrativos y documentación justificativa de IKS eem según Decreto 183/2012, de 25 de septiembre (DSC, Documentos de Seguimiento y Control), así como otros certificados.							
Obra	17.03.02	3,92				3,92		
						3,92	38,25	149,94
25.06	**t RESIDUO CÓDIGO LER 17.04.07 METALES MEZCLADOS**							
	Coste de gestión de Tn de Residuo con CÓDIGO LER 17.04.07 METAÑES MEZCLADOS (Orden MAM/304/2002) tratada en planta por gestor autorizado por el Departamento de Medio Ambiente de la CAPV, de acuerdo con el Decreto 112/2012 de, 26 de junio, recogidas en contenedores de distintos formatos. Incluye costes administrativos y documentación justificativa de IKS eem según Decreto 183/2012, de 25 de septiembre (DSC, Documentos de Seguimiento y Control), así como otros certificados.							
Obra	17.04.07	35,1				35,10		
						35,10	0,00	0,00
25.07	**t RESIDUO CÓDIGO LER 17.06.04 MATERIALES DE AISLAMIENTO NO PELIGROSOS**							
	Coste de gestión de Tn de Residuo CÓDIGO LER 17.06.04 MATERIALES DE AISLAMIENTO NO PELIGROSO. (Orden MAM/304/2002) tratada en planta por gestor autorizado por el Departamento de Medio Ambiente de la CAPV, de acuerdo con el Decreto 112/2012 de, 26 de junio, recogidas en contenedores de distintos formatos. Incluye costes administrativos y documentación justificativa de IKS eem según Decreto 183/2012, de 25 de septiembre (DSC, Documentos de Seguimiento y Control), así como otros certificados.							
Obra	17.06.04	1,87				1,87		
						1,87	141,28	264,19
25.08	**t RESIDUO CÓDIGO LER 17.08.02 MATERIALES CONSTRUCCIÓN A PARTIR DE**							
	Coste de gestión de Tn de Residuo CÓDIGO LER 17.08.02 MATERIALES CONSTRUCCIÓN A PARTIR DE YESO DISTINTOS DE LOS ESPECIFICADOS EN CÓDIGO 17.08.01. (Orden MAM/304/2002) tratada en planta por gestor autorizado por el Departamento de Medio Ambiente de la CAPV, de acuerdo con el Decreto 112/2012 de, 26 de junio, recogidas en contenedores de distintos formatos. Incluye costes administrativos y documentación justificativa de IKS eem según Decreto 183/2012, de 25 de septiembre (DSC, Documentos de Seguimiento y Control), así como otros certificados.							
Obra	17.08.02	9,06				9,06		
						9,06	61,85	560,36

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
25.09	**t RESIDUO CÓDIGO LER 17.09.04 RESIDUOS MEZCLADOS DE CONSTRUCCIÓN Y**							
	Coste de gestión de Tn de Residuo CÓDIGO LER 17.09.04 RESIDUOS MEZCLADOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN DISTINTOS DE LOS ESPECIFICADOS EN LOS CÓDIGOS 17.09.02 Y 17.09.03 (Orden MAM/304/2002) tratada en planta por gestor autorizado por el Departamento de Medio Ambiente de la CAPV, de acuerdo con el Decreto 112/2012 de, 26 de junio, recogidas en contenedores de distintos formatos. Incluye costes administrativos y documentación justificativa de IKS eem según Decreto 183/2012, de 25 de septiembre (DSC, Documentos de Seguimiento y Control), así como otros certificados.							
Obra	17.09.04	46,73				46,73		
						46,73	42,64	1.992,57
25.10	**t RESIDUO CÓDIGO LER 20.01.01 PAPEL-CARTÓN**							
	Coste de gestión de Tn de Residuo CÓDIGO LER 20.01.01 PAPEL-CARTÓN (Orden MAM/304/2002) tratada en planta por gestor autorizado por el Departamento de Medio Ambiente de la CAPV, de acuerdo con el Decreto 112/2012 de, 26 de junio, recogidas en contenedores de distintos formatos. Incluye costes administrativos y documentación justificativa de IKS eem según Decreto 183/2012, de 25 de septiembre (DSC, Documentos de Seguimiento y Control), así como otros certificados.							
Obra	20.01.01	4,03				4,03		
						4,03	52,11	210,00
25.11	**t RESIDUO CÓDIGO LER 20.03.01 BASURAS GENERADAS POR LOS OPERARIOS**							
	Coste de gestión de Tn de Residuo LER 20.03.01 BASURAS GENERADAS POR LOS OPERARIOS Y BASURAS ABANDONADAS EN EDIFICIOS A DEMOLER (Orden MAM/304/2002) tratada en planta por gestor autorizado por el Departamento de Medio Ambiente de la CAPV, de acuerdo con el Decreto 112/2012 de, 26 de junio, recogidas en contenedores de distintos formatos. Incluye costes administrativos y documentación justificativa de IKS eem según Decreto 183/2012, de 25 de septiembre (DSC, Documentos de Seguimiento y Control), así como otros certificados.							
Obra	20.03.01	14,51				14,51		
						14,51	55,69	808,06
	TOTAL 25							**8.154,19**
	TOTAL							**251.977,00**

RESUMEN DE PRESUPUESTO

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE CENTRO DE PRIMERA ACOGIDA

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
01	ACTUACIONES PREVIAS	4.004,79	1,59
02	DERRIBOS Y DESMONTADOS	10.977,91	4,36
03	RED DE SANEAMIENTO	1.374,61	0,55
04	CIMENTACIÓN	583,22	0,23
05	ESTRUCTURA	26.119,91	10,37
06	CUBIERTA	13.498,34	5,36
07	CERRAMIENTOS Y DIVISIONES	23.440,20	9,30
08	AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN	4.841,07	1,92
09	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS	15.145,70	6,01
10	PAVIMENTOS	24.445,37	9,70
11	ALICATADOS, CHAPADOS Y PREFACRICADOS	11.442,87	4,54
12	CARPINTERÍA DE MADERA	9.951,00	3,95
13	CARPINTERÍA DE ALUMINIO, PVC Y PUR	8.141,24	3,23
14	FONTANERÍA Y EVACUACIÓN	5.140,93	2,04
15	APARATOS SANITARIOS	5.385,69	2,14
16	CALEFACCIÓN	3.782,87	1,50
17	VENTILACIÓN	9.622,73	3,82
18	ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN	19.154,71	7,60
19	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	3.929,33	1,56
20	PINTURAS Y TRATAMIENTOS ESPECÍFICOS	15.264,84	6,06
21	EQUIPAMIENTO	13.375,48	5,31
22	URBANIZACIÓN Y OBRA CIVIL	11.680,68	4,64
23	SEGURIDAD Y SALUD	710,13	0,28
24	CONTROL DE CALIDAD	1.809,19	0,72
25	GESTIÓN DE RESIDUOS	8.154,19	3,24
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	**251.977,00**	

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS

, 28 de abril de 2023.

En Legina, a 28 de abril de 2.023.

Josu Elorza Muniozguren

URBANPRODUCTS Arkitektura Bulegoa S.L.P.
Rpre.: Imanol Arrieta Aguirre